

蓬溪县大石镇**牛角沟村**传统村落保护发展规划

Protection and Development Plan for Traditional Villages in Niujiagou Village, Dashi Town, Pengxi County



重庆渝宏建筑规划设计有限公司

2025. 09



城乡规划编制资质证书

证书编号：渝自资规乙字22500011

证书等级：乙级

单位名称：重庆渝宏建筑规划设计有限公司

承担业务范围：（一）镇、20万现状人口以下城市总体规划的编制；（二）镇、登记注册所在地城市和100万现状人口以下城市相关专项规划的编制；（三）详细规划的编制；（四）乡、村庄规划的编制；（五）建设工程项目规划选址的可行性研究。

统一社会信用代码：91500106203594806R

发证机关 重庆市规划和自然资源局

有效期限：自 2022 年 11 月 04 日至 2026 年 12 月 01 日

2022 年 11 月 04 日

编制单位：重庆渝宏建筑规划设计有限公司

地址：重庆市江北区大石坝东原D7区7号写字楼8楼

联系人：罗亮

联系电话：18502314416

项目名称：蓬溪县大石镇牛角沟村传统村落保护发展规划

委托单位：蓬溪县大石镇人民政府

编制单位：重庆渝宏建筑规划设计有限公司

证书编号：渝自资规乙字22500011

院长：余跃

总工程师：刘思义 规划师 注册规划师

项目负责人：夏丹 规划师 注册规划师

项目审核人：刘思义 规划师 注册规划师

项目组成员：刘思义 规划师 注册规划师

夏丹 规划师 注册规划师

蒋可政 高级建筑师 一级注册建筑师

刘丽 高级规划师

王怡懿 规划师

邹府宏 规划师

目录

1.背景解读

认识传统村落
政策背景
规划解读
范围与期限

2.现状研究

村落印象
区位分析
村落历史
社会经济
用地现状
自然条件
设施情况

3.分析评估

村落格局分析
肌理风貌分析
传统建筑梳理
非物质文化遗产梳理
村落价值评估

4.保护传承

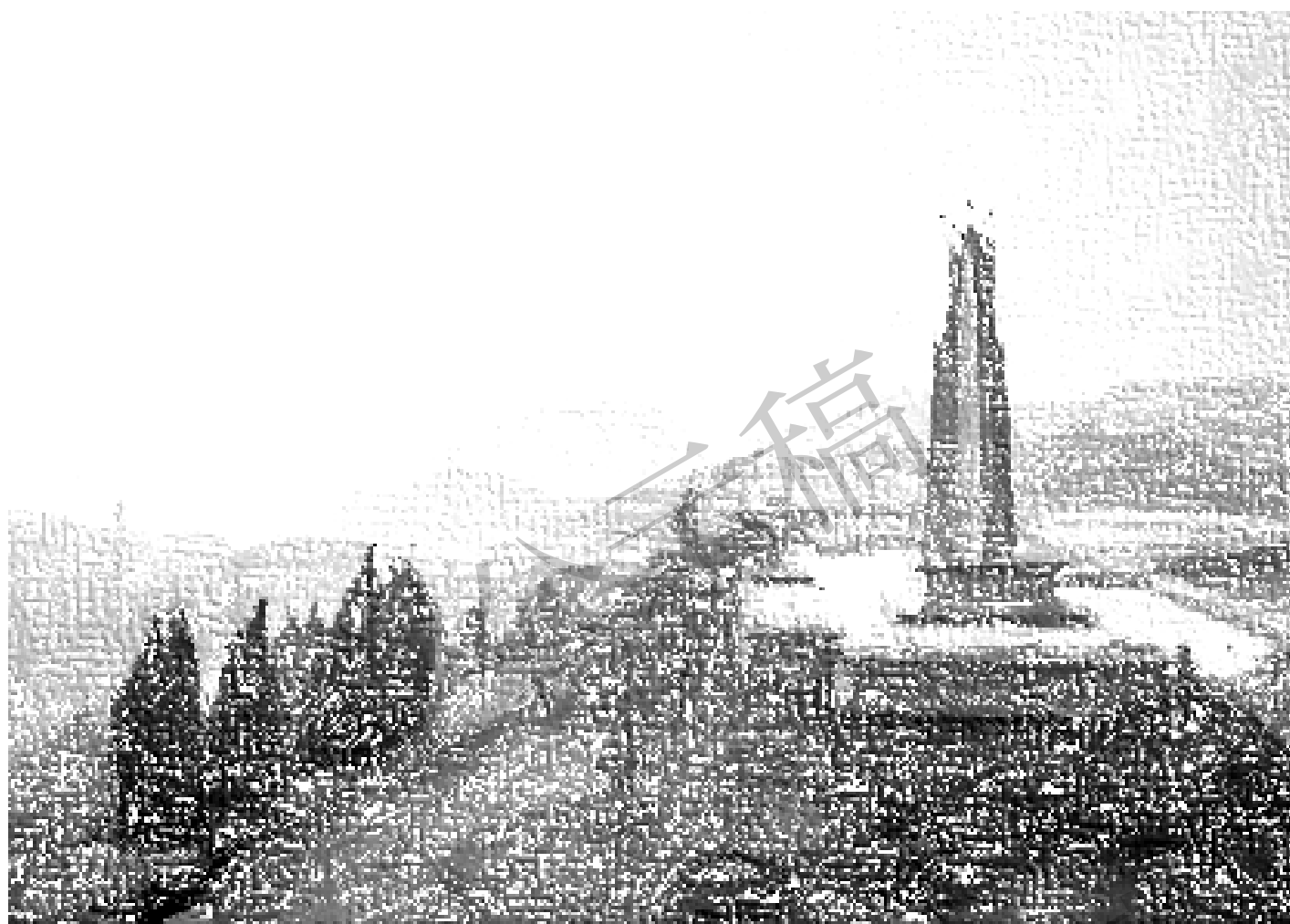
总体保护框架
保护区划与控制要求
村落传统格局和风貌环境保护
文物保护单位与传统建筑保护
历史环境要素保护
非物质文化遗产保护

5.发展规划

案例研究
发展条件分析
发展定位与目标
发展策略
产业发展规划
用地布局规划
人居环境规划
支撑体系规划

6.建设保障

分期规划
投资估算
实施保障



PART1: 背景解读

1.1 认识传统村落

1.2 政策背景

1.3 规划解读

1.4 范围与期限

1.1认识传统村落

什么是传统村落？

概念上

传统村落是指村落形成较早，拥有较丰富的传统资源，具有一定历史、文化、科学、艺术、社会、经济价值，应予以保护的村落。

应具备条件——《四川省关于开展传统村落调查工作的通知2012》

- 历史建筑、乡土建筑、文物古迹等建筑集中连片分布，面积应不少于1500平方米，占村落建筑总面积应不少于30%；
- 历史街巷或河道的走向、宽度均应保持原貌，且长度不应低于30米；
- 聚落空间格局保持较为完整，传统功能尚在；
- 选址具有传统特色和地方代表性，又能综合利用自然环境条件，且与村民的生产生活密切相关，格局体现传统的精华文化而非糟粕文化，整体格局保存良好；非物质文化遗产必须与村落的存在紧密相依。

综合以上可知传统村落拥有以下特征：

- “古”：有历史、有年代、有文化底蕴；

——传统村落基本要素
- “活”：有传承、有沿革、有历史记忆；

——传统村落灵魂所在
- “和”：人与自然和谐共存的村落选址和建筑格局；
文化与环境相互共生的传统生产生活方式；
古朴的民风习俗。

——传统村落生命之源



1.2政策背景

加强传统村落的保护和发展，让传统村落焕发生机和活力

➤ 国家层面

关于切实加强中国传统村落保护的指导意见（建村〔2014〕61号），指出要按照《城乡规划法》以及《传统村落保护发展规划编制基本要求》（建村〔2013〕130号）**抓紧编制和审批传统村落保护发展规划**。

2017年，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于实施中华优秀传统文化传承发展工程的意见》，对开展中国传统村落保护工作**明确了方向 and 任务**。

2025年，中共中央、国务院印发了《乡村全面振兴规划（2024—2027年）》，明确提出要**保护和传承中华优秀传统文化，强化传统村落的保护与活化利用**。规划强调，要因地制宜推进传统村落保护，结合乡村建设行动，推动传统村落与现代乡村融合发展，提升传统村落的生态宜居水平。

➤ 省市层面

四川省贯彻落实中央关于加大传统村落和民居保护力度、传承和弘扬优秀传统文化精神，发布了《**四川省传统村落保护条例**》，切实加强传统村落保护。遂宁市大力推动传统村落保护工作，使散布于农村的众多历史建筑、传统民居和非物质文化遗产得到积极保护。**加强传统村落的保护和发展，合理利用传统村落资源，传承优秀历史文化，推进乡村振兴。**



1.3规划解读

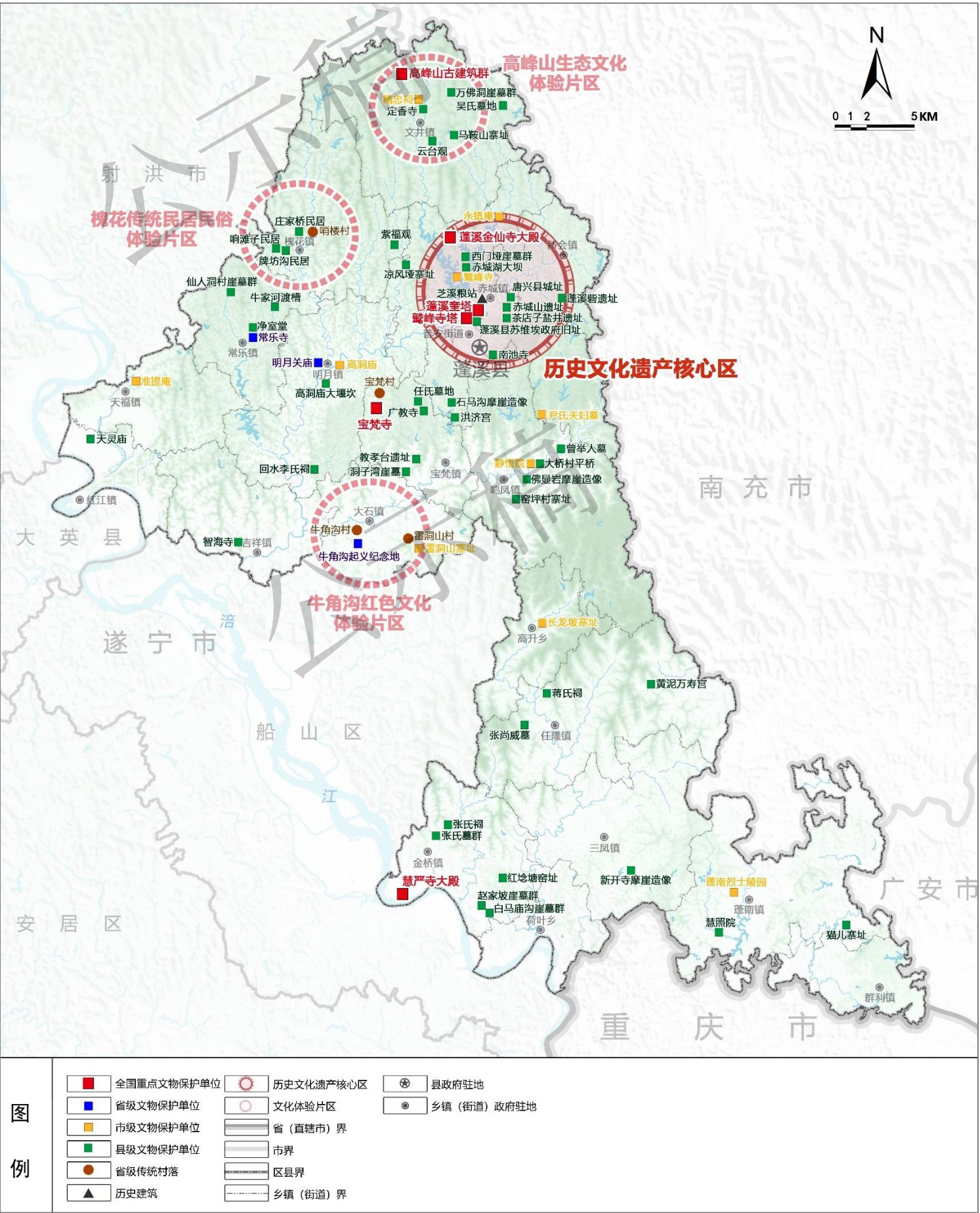
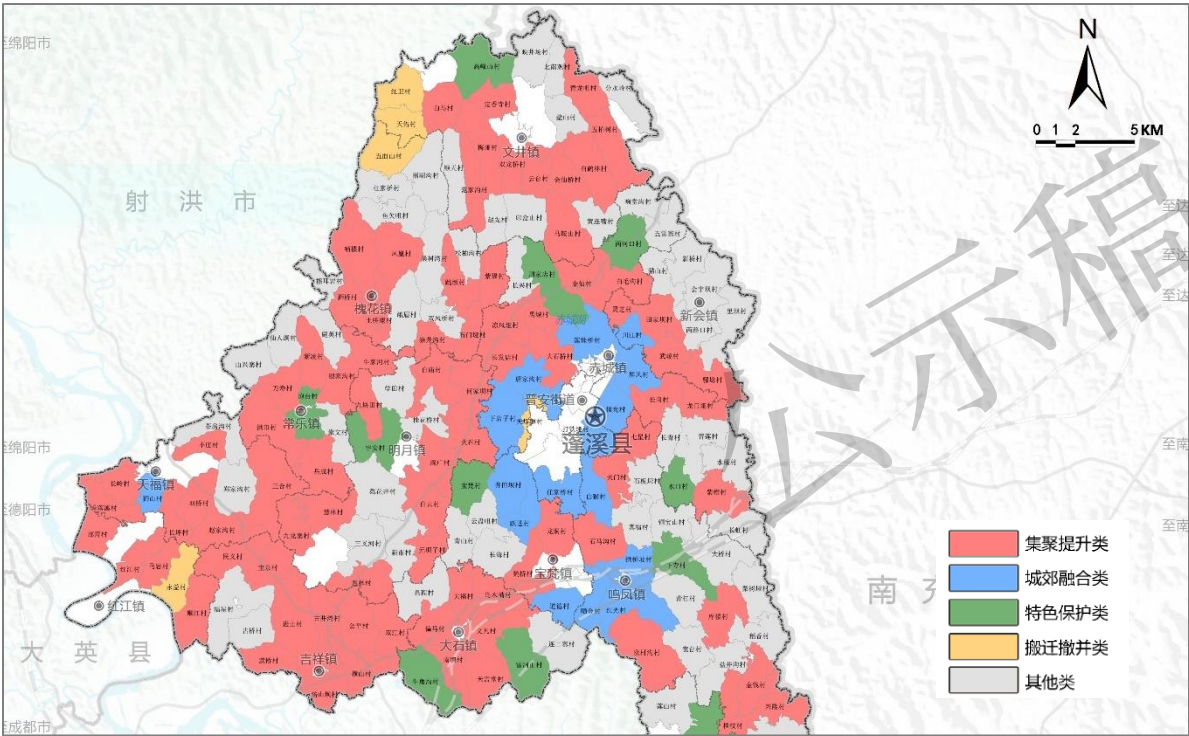
牛角沟村为省级传统村落，规划加强传统村落建设管理

蓬溪县国土空间总体规划（2021—2035年）

《蓬溪县国土空间总体规划（2021—2035年）》明确：重点保护宝梵村、雷洞山村、哨楼村、牛角沟村4个省级传统村落。保护范围由专项规划进行落实细化，依据相关要求保护村落的传统格局、风貌以及自然和田园景观等整体空间形态与环境。加强传统村落建设管理，严禁拆并传统村落。

牛角沟村为特色保护村，处理好保护、利用与发展关系，尊重原住居民生活形态、传统习惯和生态规律，注重保护历史文化、自然资源和传统建筑风格，保持村庄赖以生存发展的整体空间形态，弘扬农耕文明。

牛角沟村应编制传统村落保护发展规划，新增建设用地应与县级国土空间总体规划进行衔接，不占用保护控制线。



1.3规划解读

牛角沟村为中心村，发展红色文化景区

蓬溪县天红涪江菌菜产业片区乡镇级国土空间规划（2021-2035年）

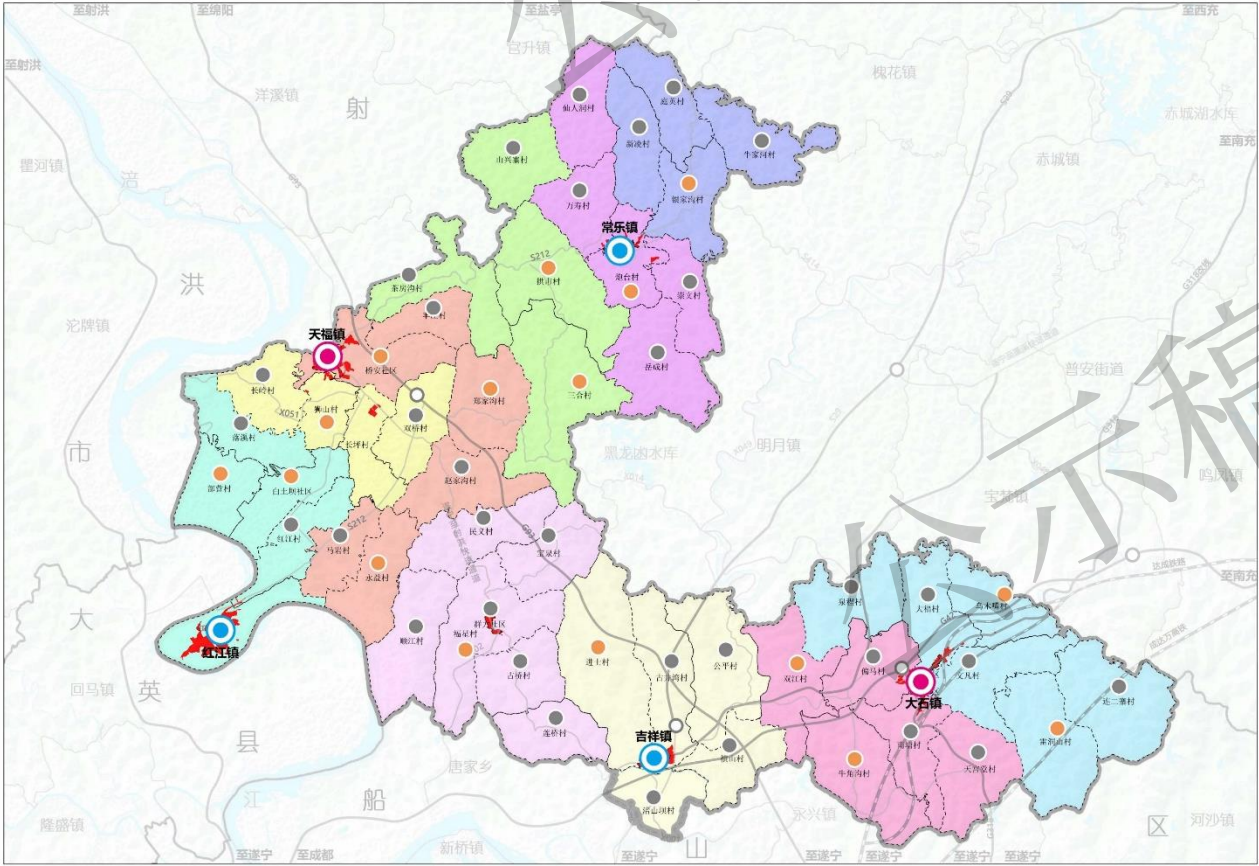
规划构建“1+1+3+16+33”的镇村等级体系。“1”即1个中心镇，为天福镇，片区综合服务中心。“1”即1个副中心镇，为大石镇，片区副综合服务中心。“3”即3个一般镇。“16”即16个中心村。“33”即33个基层村。其中牛角沟村为中心村。规划村级片区为红色文旅融合发展片。

构建“一线四片四园两集群、一环一带多景点”的产业发展格局。“多景点”：牛角沟红色文化景区、拱市佛莲旅游景区、天福万象观光农业景区、常乐寺等。

规划选取牛角沟村为特色节点作为乡村风貌打造样板区。形成风貌整体协调、特色鲜明，具有整洁有序和生态良好的环境基底、美丽田园为代表的大地景观、可游可赏可达的美丽公路、体验山水人文的绿道网络、因地制宜发展的特色产业、鲜明的文化标识。

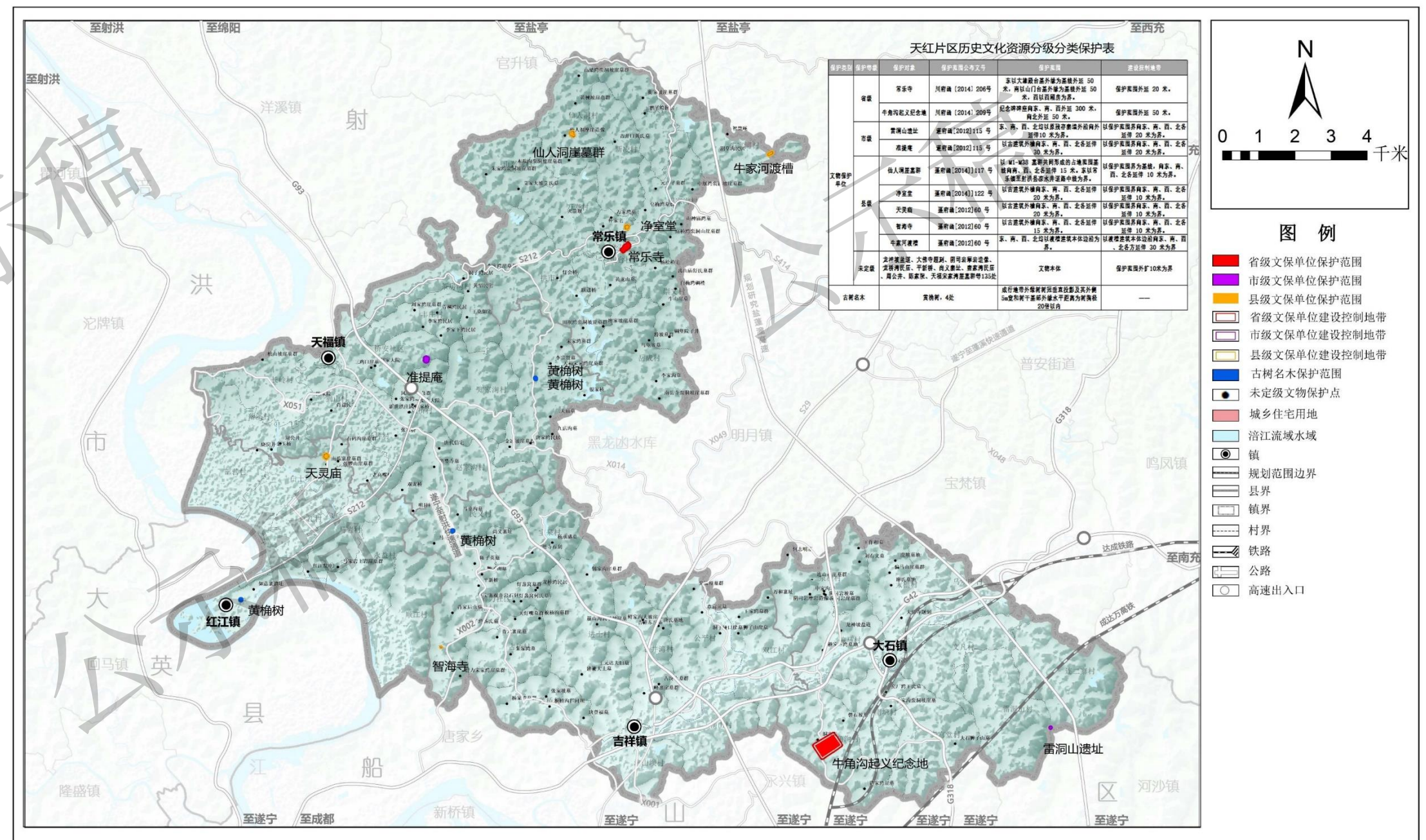
附表 19 片区规划指标分解表

行政区域	永久基本农田 保护面积 (公顷)	耕地保有 量(公顷)	建设用地总 面积(公顷)	城乡建设用 地面积(公顷)	林地保有 量(公顷)	湿地面积 (公顷)
牛角沟村	121.21	143.81	74.08	43.36	204.77	0.00



牛角沟村有1处县级文物保护单位，3处未定级文物保护单位

《蓬溪县天红涪江菌菜产业片区乡镇级国土空间规划（2021-2035）》规划落实划定片区内2处省级文物保护单位、2处市级文物保护单位、5处县级文物保护单位、135处未定级文物保护单位历史文化保护线。**其中牛角沟村有1处县级文物保护单位，3处未定级文物保护单位，分别为牛角沟起义纪念地、谯家湾崖墓、洞宾寺、磐石坡墓。**应明确保护范围与建设控制范围，具体管控要求严格按照《中华人民共和国文物保护法》执行。



1.4规划范围与期限

➤ 规划范围

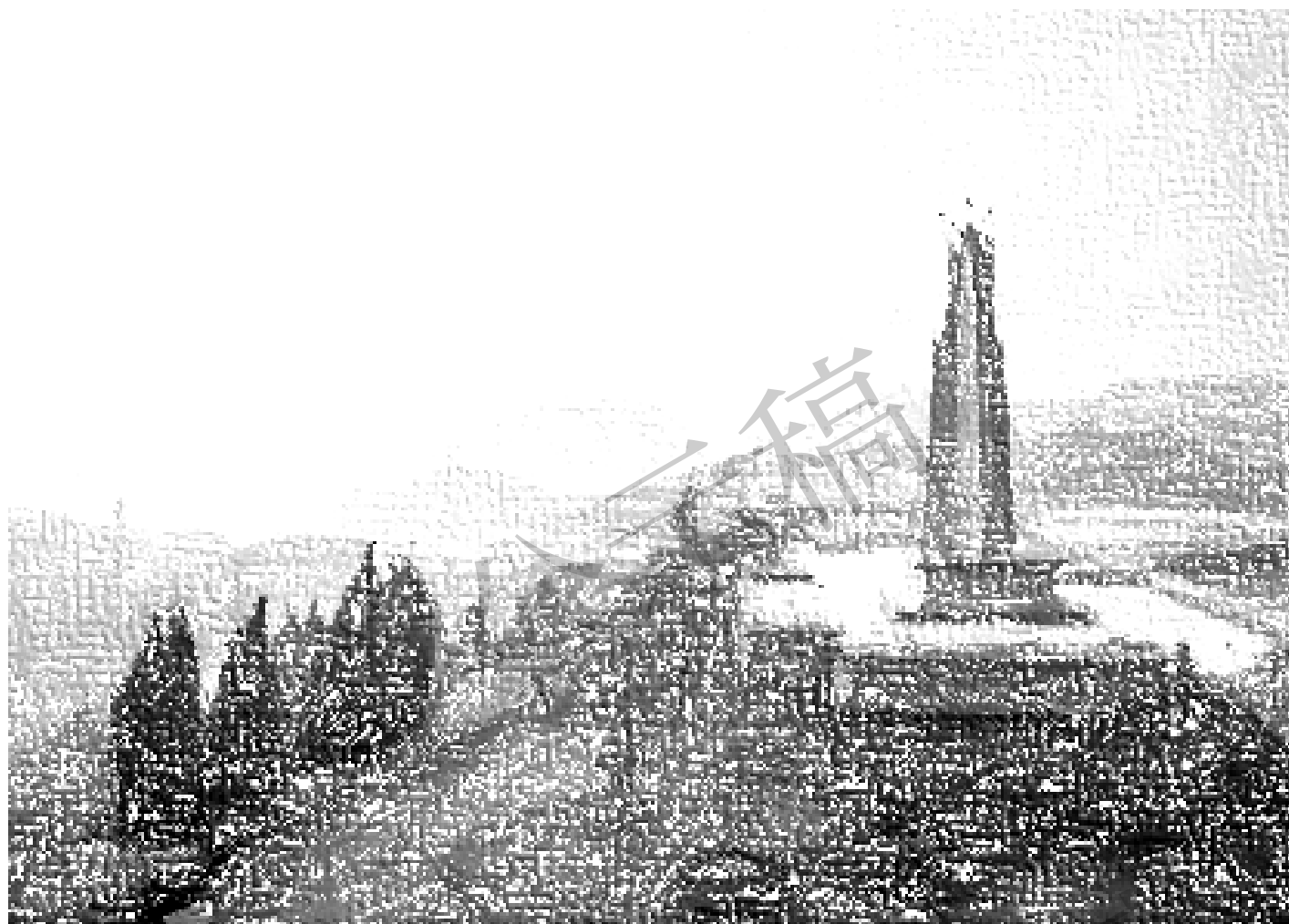
本次规划范围为牛角沟村行政区划范围，统筹考虑传统村落保护，面积约**5.98平方公里**。

规划重点主要集中在牛角沟起义纪念地及周边传统建筑较为集中的区域。

➤ 规划期限

本次规划期限：2025——2035年；
近期：2025——2028年；
远期：2029——2035年。





PART2: 现状研究

2.1 村落印象

2.2 区位分析

2.3 村落历史

2.4 社会经济

2.5 用地现状

2.6 自然条件

2.7 设施情况

2.1村落印象

“四川红军第一村”



2.1村落印象

“崖刻秦汉风犹在，磬铭明韵史长存。”



谌家湾崖墓



磬石坡墓

2.1 村落印象

“木构青瓦依山水、阶前风月明时雨”



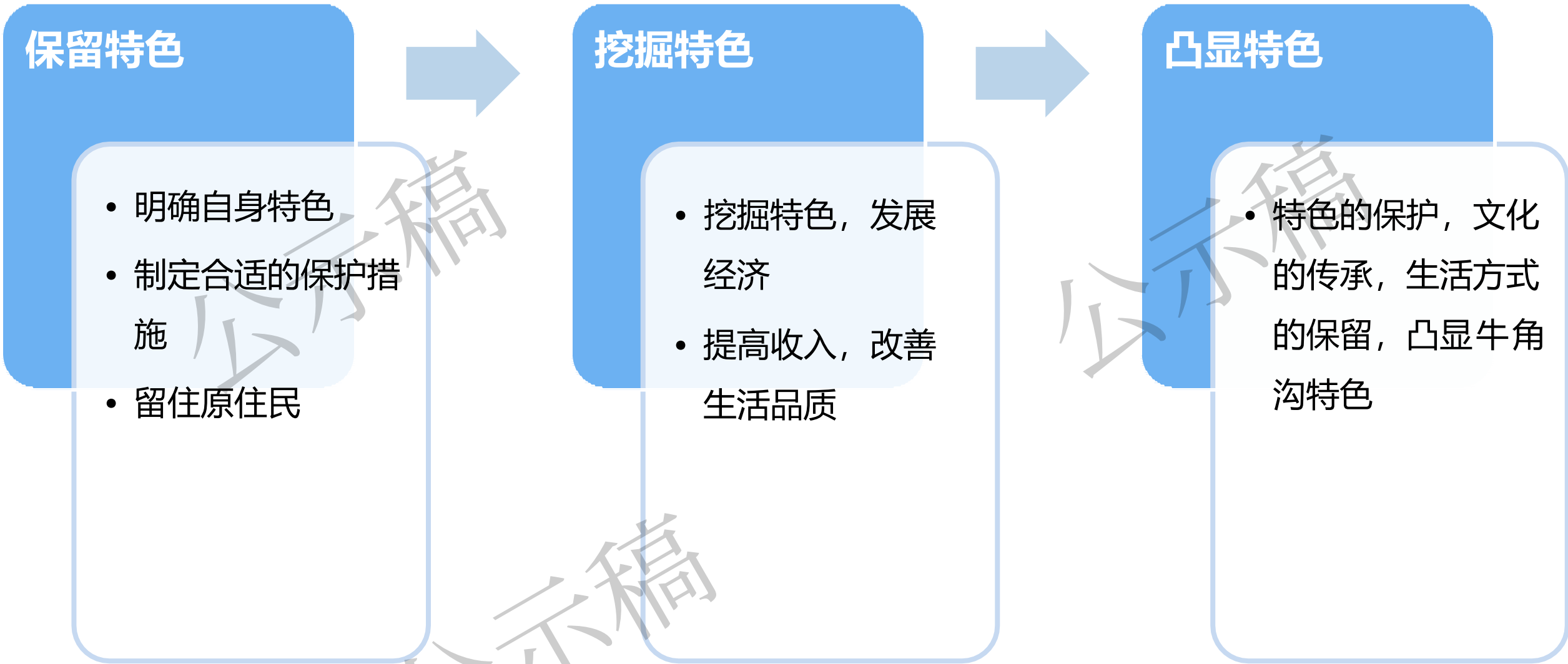
2.1村落印象

“稻鱼共作蓝莓香，山水盈然一村画。”



牛角沟村要做什么？

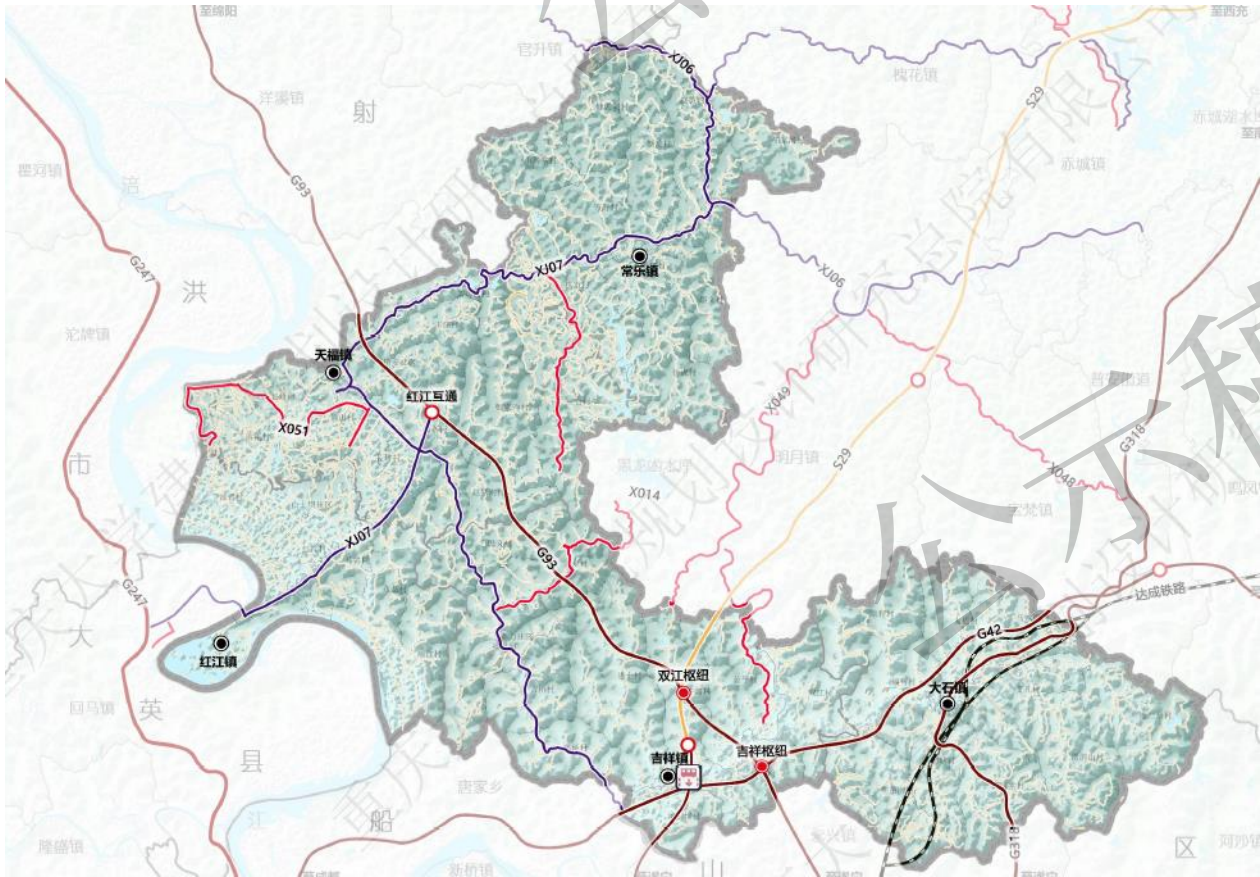
保留+挖掘+凸显



2.2区位分析

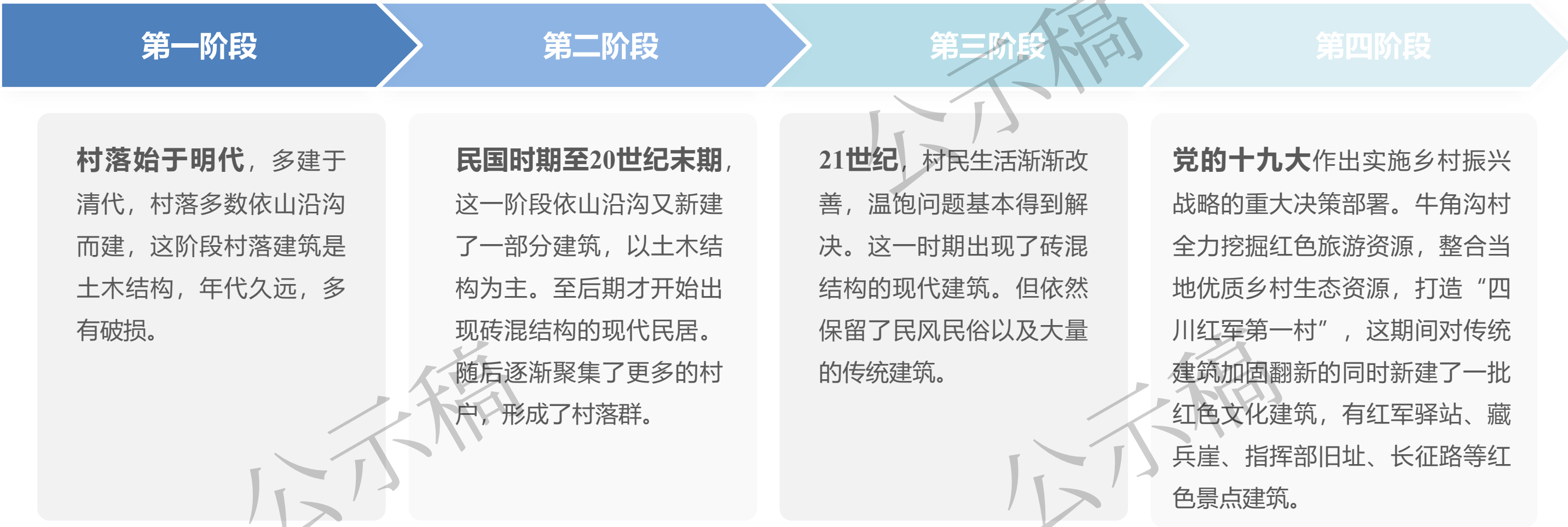
地处多条高速与铁路交汇处，交通便捷。

牛角沟村位于大石镇西南约2.5公里处，距蓬溪县城20公里、遂宁市23公里。该村北接吉祥镇，西南与遂宁市船山区相邻，东连南塘村，地处国道318线中段，达成铁路穿境而过，距蓬溪站仅6公里。成南高速公路横贯全境，西临成渝环线高速，北靠遂西高速，周边设有三处高速公路互通出口，交通十分便捷。



2.3村落历史

深厚的历史底蕴，从明清古村到红色文化传承，实现了传统与现代的融合焕新。



国家储备林示范基地

2.4社会经济

通过挖掘红色资源和推进乡村振兴，取得了显著的发展成效。

➤ 人口

全村辖9个村民小组，有748户2167人，共有党员55人。近年来，随着乡村发展和旅游业的兴起，一些原本外出务工的村民选择了返乡就业或创业。

➤ 产业

牛角沟村是著名的红色村庄，拥有丰富的红色资源，打造了“四川红军第一村”红色文化旅游项目，占地1500余亩，总投资1.5亿元。按照“红星照耀”、“红色馆藏”、“红心向党”三大组团进行改造提升，建成了蓬溪烈士事迹陈列馆、民间收藏馆、红军小吃街、非遗文化街等。

农业方面，牛角沟村发展了多元化种植：建成了近2000亩的产业园，种植了核桃、柑橘、西瓜等十余种经济作物；引入了蓝莓种植40亩（并发展了“稻+鱼”产业）。

➤ 经济

村集体经济收入达186万元，村民人均纯收入2.7万余元。村民通过土地流转、景区务工、入股分红、房屋租赁或自主经营（如开办农家乐、摆摊）等多种方式实现增收，年人均实现增收2000元左右。



2.5用地现状

以农用地为主（占比近九成），建设用地与未利用地占比较小。

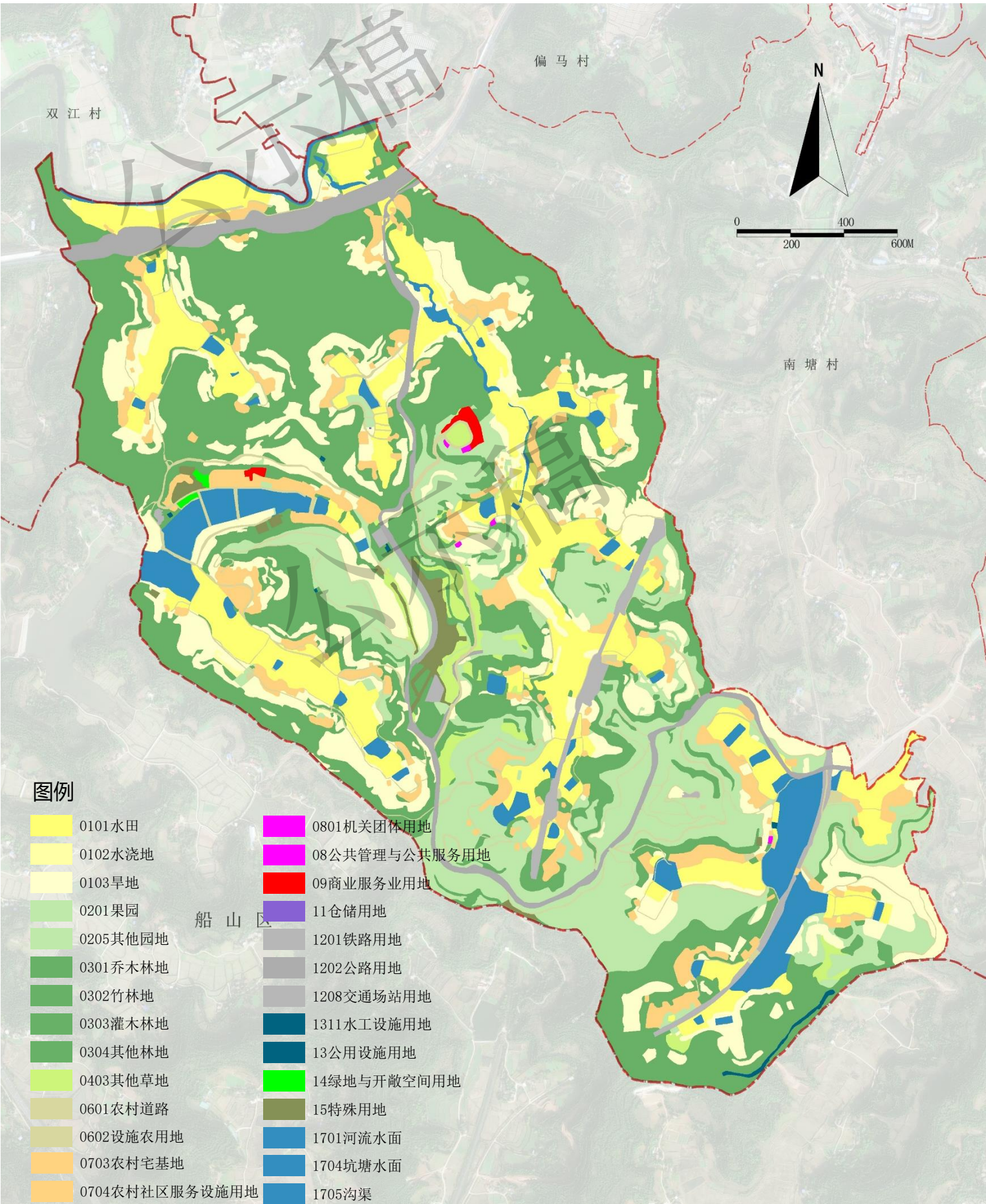
现状建设用地72.23公顷。其中，农村宅基地36.31公顷，农村社区服务设施用地0.59公顷，公共管理与公共服务用地0.24公顷，商业服务业用地1.05公顷，仓储用地0.04公顷，公用设施用地0.82公顷。交通场站用地0.95公顷，铁路用地7.19公顷，公路用地19.84公顷，特殊用地4.83公顷。

村庄农用地523.14公顷，其中耕地161.41公顷，园地92.71公顷，林地197.82公顷，其他草地7.96公顷，农业设施建设用地18.98公顷，坑塘水面28.22公顷，田坎14.65公顷。

村庄未利用地2.14公顷，主要为河流水面。

村域国土空间用地现状表

规划分类		规划基期年	
		面积	占比
耕地	水田	76.14	12.74%
	水浇地	0.88	0.15%
	旱地	84.39	14.12%
园地	果园	84.61	14.16%
	其他园地	8.09	1.35%
林地	乔木林地	106.47	17.82%
	竹林地	4.08	0.68%
	灌木林地	62.60	10.48%
	其他林地	24.68	4.13%
草地	其他草地	7.96	1.33%
农业设施建设用地	农村道路	18.06	3.02%
	农业设施用地	0.92	0.15%
居住用地	农村宅基地	36.31	6.08%
	农村社区服务设施用地	0.59	0.10%
公共管理与公共服务用地		0.24	0.04%
商业服务业用地		1.05	0.18%
仓储用地		0.004	0.00%
公用设施用地		0.82	0.14%
绿地与开敞空间用地		0.40	0.07%
交通运输用地	交通场站用地	0.95	0.16%
	铁路用地	7.19	1.20%
	公路用地	19.84	3.32%
特殊用地		4.83	0.81%
陆地水域	河流水面	2.14	0.36%
	坑塘水面	28.22	4.72%
	沟渠	1.38	0.23%
其他土地	田坎	14.65	2.45%
总计		597.50	100.00%

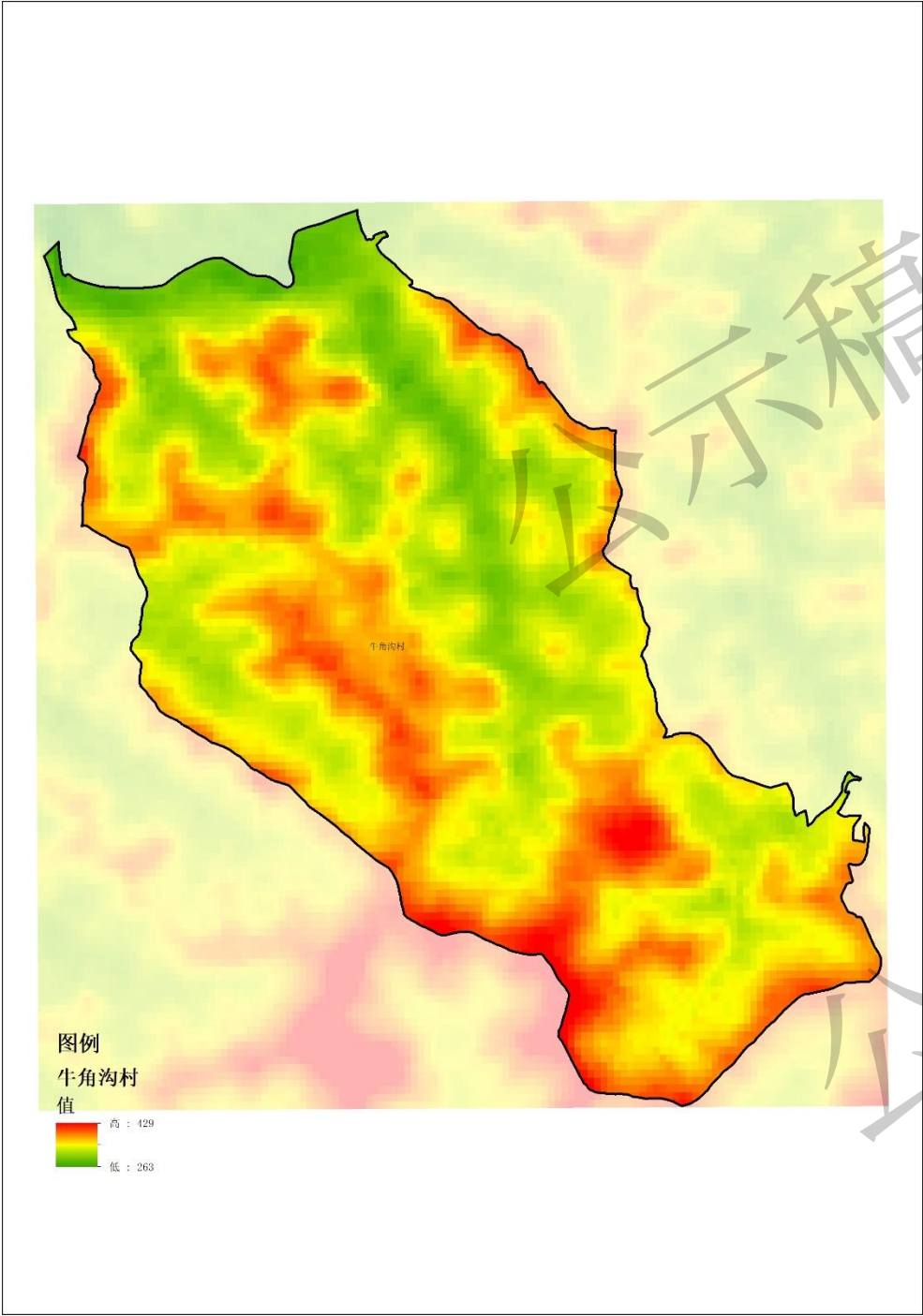


2.6自然条件

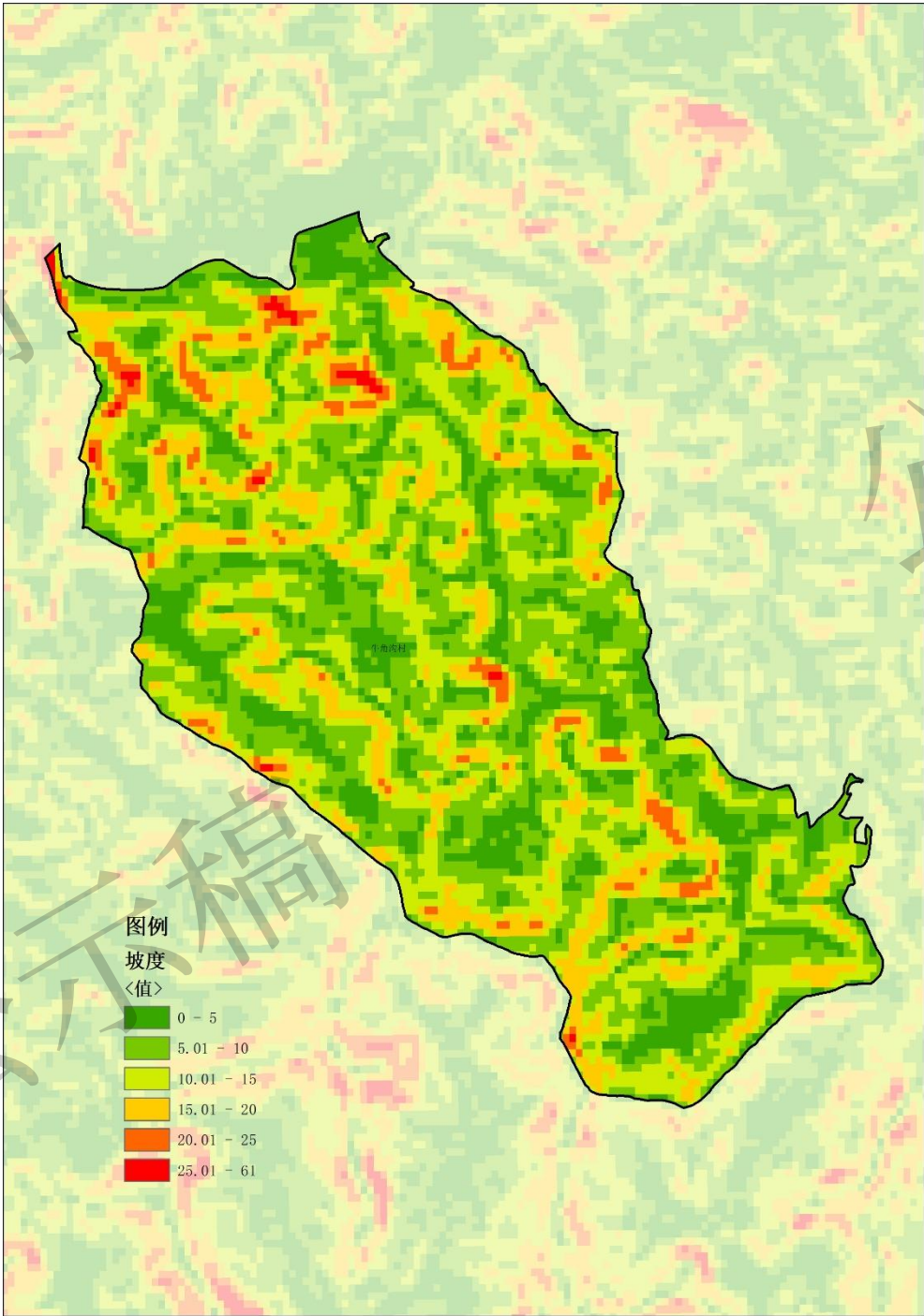
地形地貌

牛角沟村核心区整体呈丘陵地貌，中部山体将整个场地分为两个部分，地势较平缓地段主要分布在山体两侧，西侧河谷呈牛角形态，故被称为“牛角沟”。

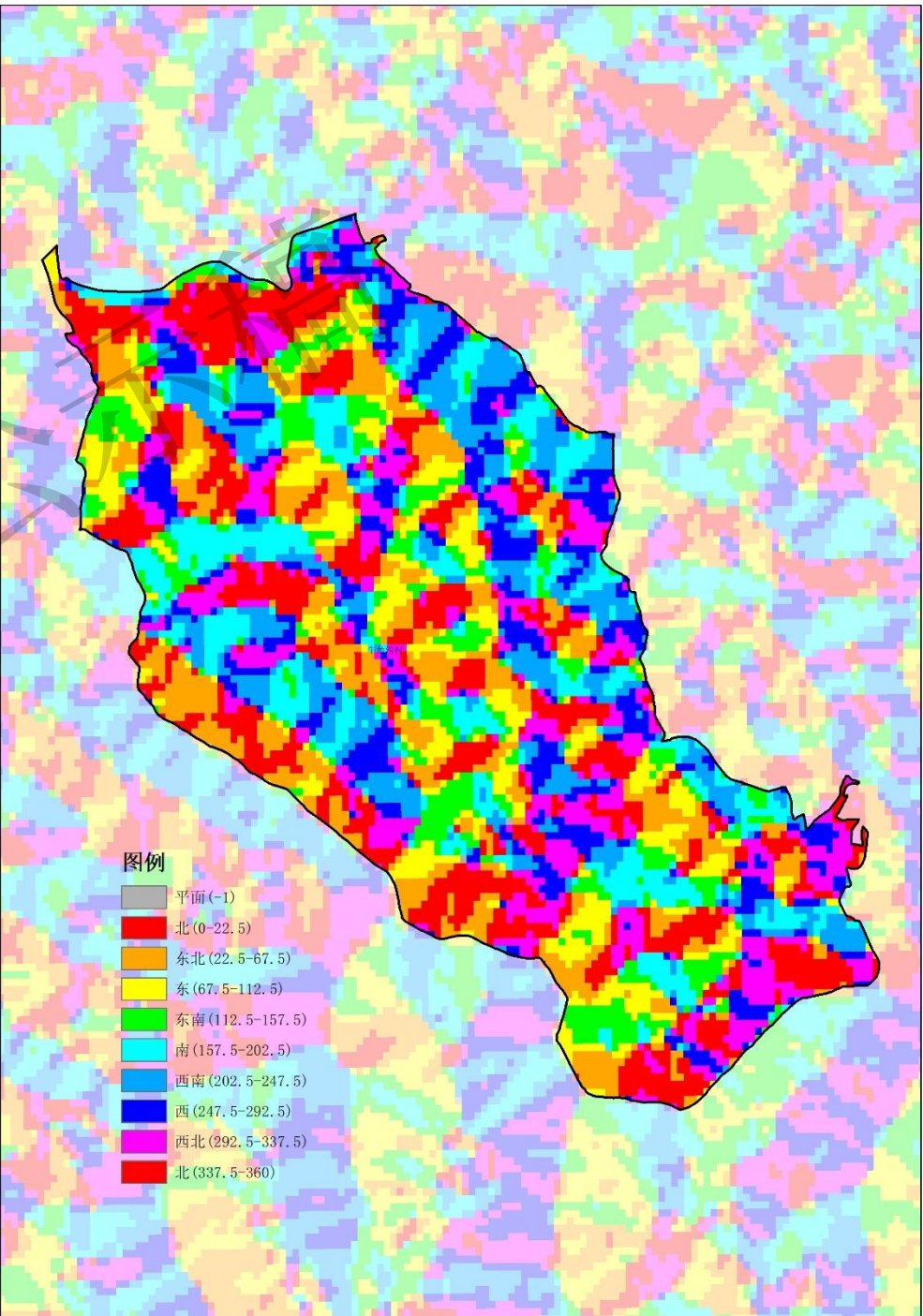
- 高程：牛角沟村属于深丘地貌，海拔245-485米。境内地势高低起伏，至高点牛角沟海拔485米，最低处洞孔湾海拔245米，相对高差240米。
- 坡度：牛角沟村坡度以缓坡和斜坡为主，坡度小于10°的区域占村域面积的69%。
- 坡向：牛角沟村多种多样，以南、西南、北、东北向为主。



高程分析



坡度分析



坡向分析

2.6自然条件

自然资源

牛角沟村四周青山环绕，乔木林立，灌木丛生。其中，乔木以柏树为主，灌木以香椿、银杏为主。传统村落内，各家宅前院后种植有核桃树、柚子树以及草木花卉。由于山上植物多以长青乔木为主，故四季都是一片生机盎然的景象，生态环境极佳。

气候

- 该村地处中亚热带温湿季风气候，年平均气温约16.5℃~18.5℃，年均日照1471.7小时，降水稀少，年降雨量929.5mm，有暴雨水灾。主导风向为西北风。

水文

- 村水文条件较差，全境无河流途经，水域面积0.35公顷，占全村面积0.09%，村民饮水主要采用自打井和高位水池供水，村内灌溉渠目前仍在持续建设中。

植被

- 村内植被种类单一，以阔叶树居多，包括柏树，区内无珍贵树种，其中国家一级保护树种有无，二级以上保护树种无。

动物

- 村内动物资源单一，以白鹤、蛇居多。



2.7设施情况

对外部交通便捷，配套设施主要分布于村委会周边。

➤ 道路交通

过境交通：达成铁路穿境而过，距蓬溪站仅6公里。成南高速公路横贯全境，交通十分便捷。

内部交通：主要依托一条纵向主村道连接，主村道宽度约5.5米，其余村道3.5-4.5米宽；村内现有4处停车场。

➤ 公共服务设施

公共管理和便民服务：牛角沟村村委会位于村域中部，内含文化展览室、农家书屋、办公室、卫生室、广场为一体。

医疗卫生：牛角沟村设置一处卫生室。

教育设施：牛角沟村无幼儿园、小学等教育设施，九年义务教育阶段的适龄儿童多在大石镇场镇及县城的学校上学。

商业服务设施与网点：牛角沟村商业服务设施多为小卖部，共有3处。

社会福利与保障设施：牛角沟村无社会福利与保障措施。

文化和体育设施：村内有4处活动广场。

➤ 公用基础设施

给水：牛角沟村现状聚居点已通自来水，水源来自宝梵龙洞水厂，村内设一处加压泵站，其他散居居民主要以井水为主。

排水：红色教育基地设1处污水处理设施，两个集中居民点设生化池，其他散居住户有单独的三格式化粪池；雨水通过屋前明沟收集，然后排入农田、池塘等自然水体。

电力：牛角沟村已实现供电全覆盖。

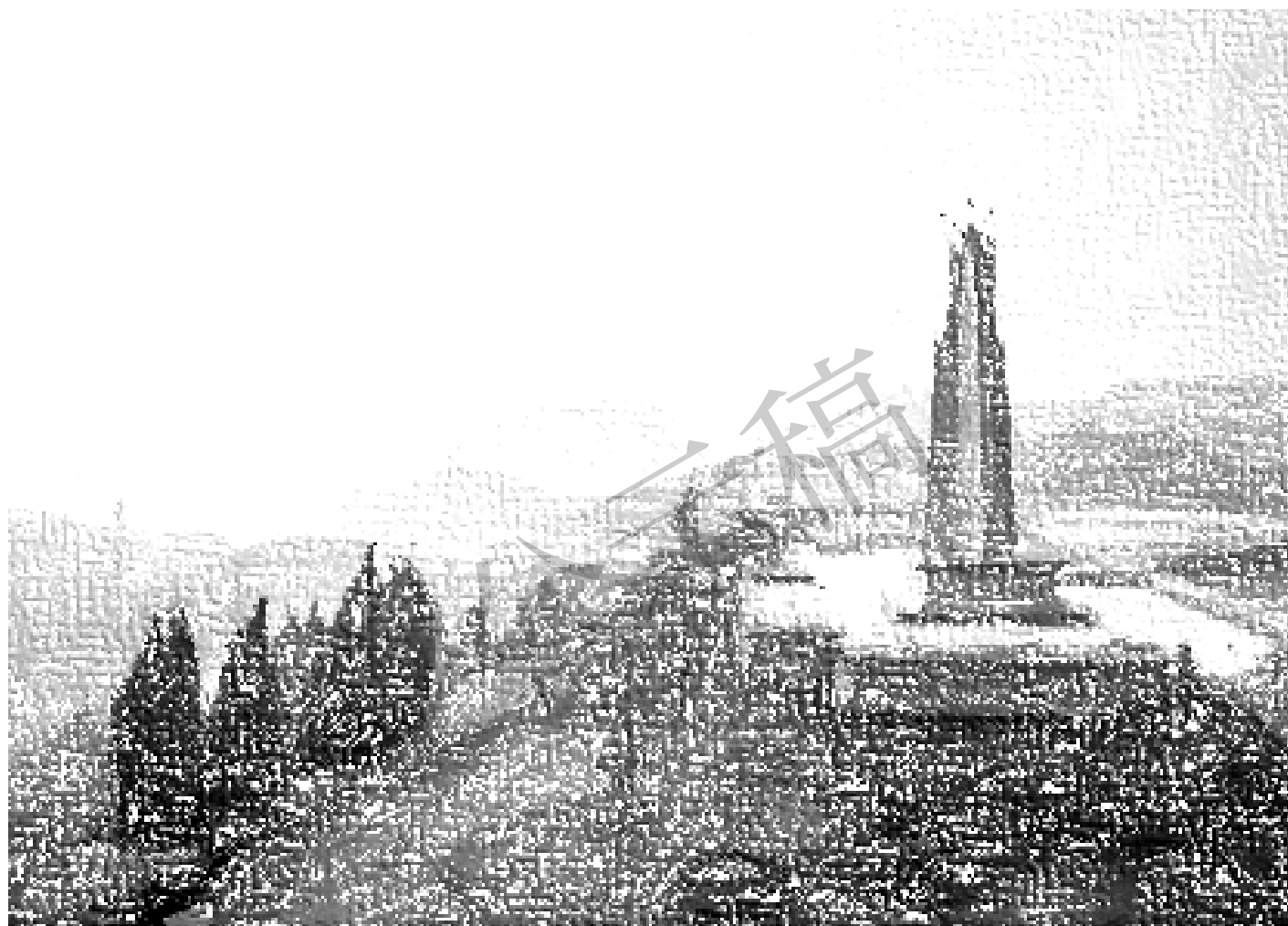
能源：有大量村民热能来源主要为烧电和烧柴，红色教育基地及其周边区域以天然气来获取能源。

环卫：牛角沟垃圾收集范围基本达到全村覆盖。

电视：牛角沟村有线电视已接入每家每户。

通信：牛角沟村全村通信信号基本稳定。





PART3: 分析评估

3.1 村落格局分析

3.2 肌理风貌分析

3.3 传统建筑梳理

3.4 非物质文化遗产梳理

3.5 村落价值评估

3.1 村落格局分析

大树千秋绿，清溪绕古村

牛角沟村因山沟形似牛角而得名。村落整体属于川中丘陵地貌，呈现出“山水林田湖”为一体的生态本底。村落建造始于明代，民居多依山沿沟而建，善于利用地形，因势修造，体现了与自然和谐统一的传统生态观。从高处俯瞰，青瓦屋盖院落错落有致地分布着，有的坐落沟底，有的紧傍溪旁，有的背靠大山，有的雄踞半坡，有的藏身山湾，形成了一种与地形高度契合的自由有机的聚落形态。



3.2肌理风貌分析

村落肌理：宅水相依、宅田交错

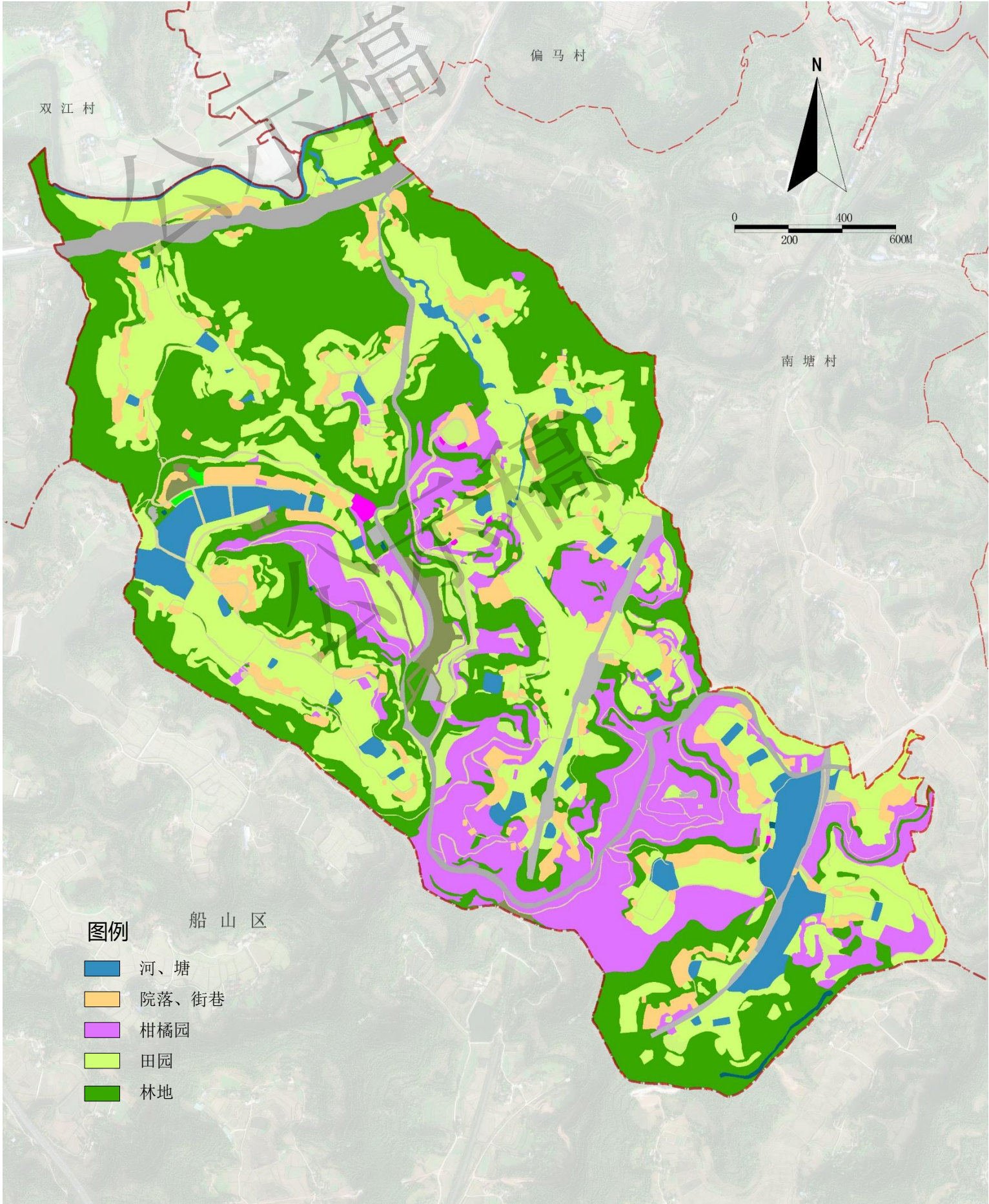
- 格局一：宅水相依——村宅建筑沿水系线性分布
宅街相邻——村宅建筑沿街伸展



3.2肌理风貌分析

风貌要素

- 河**——村庄北侧小潼河环绕，西临观音水库。
- 塘**——牛角沟村拥有多个水塘，养殖鱼虾。
- 院**——川东民居的经典院落形式，独立建筑、院落围合。
- 巷**——村庄内部街巷纵横，巷道张弛有度，曲径通幽，独有韵味。
- 产**——核桃、柑橘、西瓜、蓝莓采摘园、精品水果园等多元化种植。
- 田**——村内水绿阡陌，稻香四溢，是川东民居自然田园的典型场景。
- 林**——群山环绕，林木葱郁。



3.3传统建筑梳理

➤ 房屋建筑

牛角沟村不可移动文物建筑面积占村庄总建筑面积的比例约0.24%；传统建筑物占村庄建筑总面积的比例约42.12%；其他建筑物建筑面积占村庄建筑总面积的比例约57.63%。

建筑分类	建筑面积（m²）	比例
不可移动文物	250	0.24%
传统风貌建筑	43198.59	42.12%
其他建筑	59106.957	57.63%
小计	102555.5458	100.00%



3.3传统建筑梳理

➤ 建筑风格与建筑质量

建筑风貌多样

村庄建筑风貌多样，主要分传统民居风貌，现代建筑风貌等。村落内大多为七八十年代传统建筑，目前建筑整体面貌较好。

建筑质量差距大

村内建筑质量差距较大，新建或经过改造后的民居建筑质量较好，其余建筑大多质量一般，少数空置建筑质量较差。



民居和现代建筑



质量差建筑



质量好建筑

3.3传统建筑梳理

➤ 主要历史遗存概况

- **宗教建筑**：洞宾寺是蓬溪县境内一处清代的民间宗教建筑遗存。洞宾寺坐东向西，呈四合院布局，现场正殿，分布面积500平方米，占地面积109平方米。正殿为木结构抬梁式与穿斗式相结合梁架，前施一步廊，单檐悬山顶，上覆小青瓦，面阔三间12.3米，进深8.9米，通高5.7米，檐高3.8米，檐柱高3.9米。
- **传统民居**：重视风水，顺应天然，又不拘泥于形式，格局依山就势，自然飘逸，整体风格与地形地貌、自然环境和谐统一，体现出了自然与人文融合的环境观和生态观。以及多种建筑样式的传统民居（一字形、三合院）。
- **生活设施**：民居建筑选址注重风水与自然的和谐统一，格局依山就势、自然飘逸，体现了**自然与人文融合**的传统环境观和生态观。

遗存类型	年代	主要代表	价值特点
宗教建筑	清光绪元年	洞宾寺	建筑形式是研究当地清代木构建筑技术、民间寺观建筑特点以及传统屋面工艺的重要实物例证
传统民居	民国时期、建国以后	青瓦屋顶穿斗木架构民居	建筑样式丰富，体现传统聚落布局智慧
生活空间	持续使用至今	以堂屋为轴线的三间或五间民居	传统家族生活方式的物质载体



3.3传统建筑梳理

➤ 宗教建筑——洞宾寺

洞宾寺位于四川省蓬溪县大石镇牛角沟村境内，位于小山顶，东面山麓是上王家坝，北面山麓有小溪穿流而过，地处盆地，地形以丘陵山地为主，洞宾寺大殿两侧是新建厢房，山脚周边大部分为砖木建筑。洞宾寺始建于清光绪元年，正殿为木结构抬梁式与穿斗式相结合梁架，前施一步廊，单檐悬山顶，上覆小青瓦，面阔三间。



3.3传统建筑梳理

➤ 传统建筑——牛角沟起义旧址

建筑修建于民国时期，青瓦屋顶、穿斗木架构，坐北朝南，以中间堂屋为轴线，左右对称，门窗均以木质材料为主，屋檐采用条石平铺结构。1929年，旷继勋率领的川军第七混成旅将此建筑作为指挥部，具有重要历史意义。2019年，牛角沟村挖掘红色旅游文化，打造“四川红军第一村”，进行了一次换新，还原指挥部旧址。



3.3传统建筑梳理

➤ 传统民居——曾兵勇民居

建筑修建于民国时期，除地基外，整体房屋结构采用房梁加木板，搭配青瓦屋顶。冬暖夏凉，房檐及门墙可以用来晾晒衣服和部分农作物石头，土砖，泥瓦，组建在一起，这就是农村的特色建筑，搭配农家小院，形成家住农村天地宽的整体格局。



3.3传统建筑梳理

➤ 传统民居——杨帮碧民居

修建于建国以后，整体为土坯房，基部以上外墙上包有大约1米高的青砖，以上墙体全部有土坯构建。墙体厚重，房顶是传统的起脊青瓦房，青瓦上面长满了青苔和瓦松。



➤ 传统民居——谭秀华民居

建筑修建于建国以后，传统的起脊青瓦土坯房，整个建筑倚林而建，更具有原汁原味的“乡村味道”。



3.3传统建筑梳理

➤ 传统民居——李红民居

房屋倚靠池塘建设，整体呈一字型，进门为一个客厅，左右分有主卧客卧两件，再侧建有一个杂物间，用于堆积农具、散养禽畜。



➤ 传统民居——李孝林民居

房屋整体建设呈“L”型，配有五间房屋，其中三间供屋主及其家人居住，两件为杂物间。



3.3传统建筑梳理

➤ 建筑特色

牛角沟村民居建筑选址：重视风水，顺应天然，又不拘泥于形式，格局**依山就势，自然飘逸**，整体风格与地形地貌、自然环境和谐统一，体现出了自然与人文融合的环境观和生态观。

牛角沟村民居建筑式样：**有一字形、L形、三合院。**

牛角沟村民居建筑结构：牛角沟村的民居建筑，大多为人字水、青瓦屋顶、穿斗木架构，坐北朝南，以中间堂屋为轴线，左右对称，有面阔三间或五间的。



一字形建筑式样



L形建筑式样



三合院建筑式样

3.4非物质文化遗产梳理

传统手工技艺类

麦秆画、土陶、棕编

牛角沟村的“非遗文化街”引入了这些传统手工艺业态。它们属于传统美术和传统技艺类非遗项目，为游客提供了体验当地手工艺文化的机会。

民俗与农耕文化

农耕生产习俗与知识

牛角沟村建有农耕博物馆，展示了大量近现代农耕器具、民俗用具和民间手工艺品。这些展品体现了当地传统的农耕生产生活方式和智慧，例如“524红苕”的种植口诀（“5月栽种，2两种一根，4寸远一窝”）就是当地农耕经验总结的典型。虽然博物馆本身是物质载体，但其承载的传统农耕知识、技艺和习俗属于非物质文化遗产范畴。

口头传统与表演艺术

红色故事与口头传承

牛角沟村是1929年旷继勋领导蓬溪起义的发生地，被誉为“四川红军第一村”。当地百姓口耳相传的红军故事和革命历史（例如71岁村民舒维吉讲述红军纪律严明、爱护百姓的事迹），是重要的口头传统和精神财富，构成了独特的红色记忆非遗。

民间文艺活动

老同志们曾在牛角沟村创作表演诗朗诵《丰碑》、歌曲《到底哪里好》《说唱新蓬溪》、小品《绘新村》等节目。这些取材于当地真人真事的文艺作品，丰富了乡村文化氛围。



3.5村落价值评估

历史价值：中国革命重要起点，四川红色第一村。

牛角沟村是中国工农红军四川第一路的起源地。1929年6月29日，共产党员旷继勋在此率领4000余名官兵发动蓬溪起义，并建立了西南第一个县级苏维埃政权——蓬溪县苏维埃政府。这一历史事件标志着中国共产党在四川武装斗争的重要开端，牛角沟村因而成为四川红色革命的历史地理坐标。

村里保留了众多历史遗迹，如蓬溪起义指挥部旧址、藏兵崖、红军步道等。村民们仍口口相传着红军当年严守纪律、爱护百姓的事迹，这些活态的历史记忆增强了历史的真实性和感染力。

文化研究价值：传承革命精神，保存农耕文明记忆。

- 红色文化方面：**当地通过收集史料、实物（如旷继勋使用过的行军床、绿釉陶圆鼓凳子等），并成立编委会编写《四川红军第一村》，使得蓬溪起义的历史得以系统性地整理和保存。
- 农耕文化方面：**村里的农耕博物馆展示了近现代农耕器具、民俗用具、民间手工艺品等藏品，为研究川中地区农耕时代的生产生活方式提供了实物参照，起到了“重拾记忆、留住乡愁”的作用。

艺术价值：红色书画瑰宝，非遗工艺荟萃。

- 红色艺术创作：**村里的“红军书画院”收藏了数十幅名人名画，特别是1945年由朱屺瞻筹划、38位上海画界名家为庆祝抗战胜利而创作的“和平是福”主题组画。作品艺术水准高，其诞生的时代背景也与村里的红色精神相呼应，升华了红色文化的艺术表达。
- 民间工艺：**非遗文化街引入了麦秆画、土陶、棕编等非遗业态，展现了当地的传统手工艺魅力。

社会价值：共建共治共享，凝聚乡村共同体。

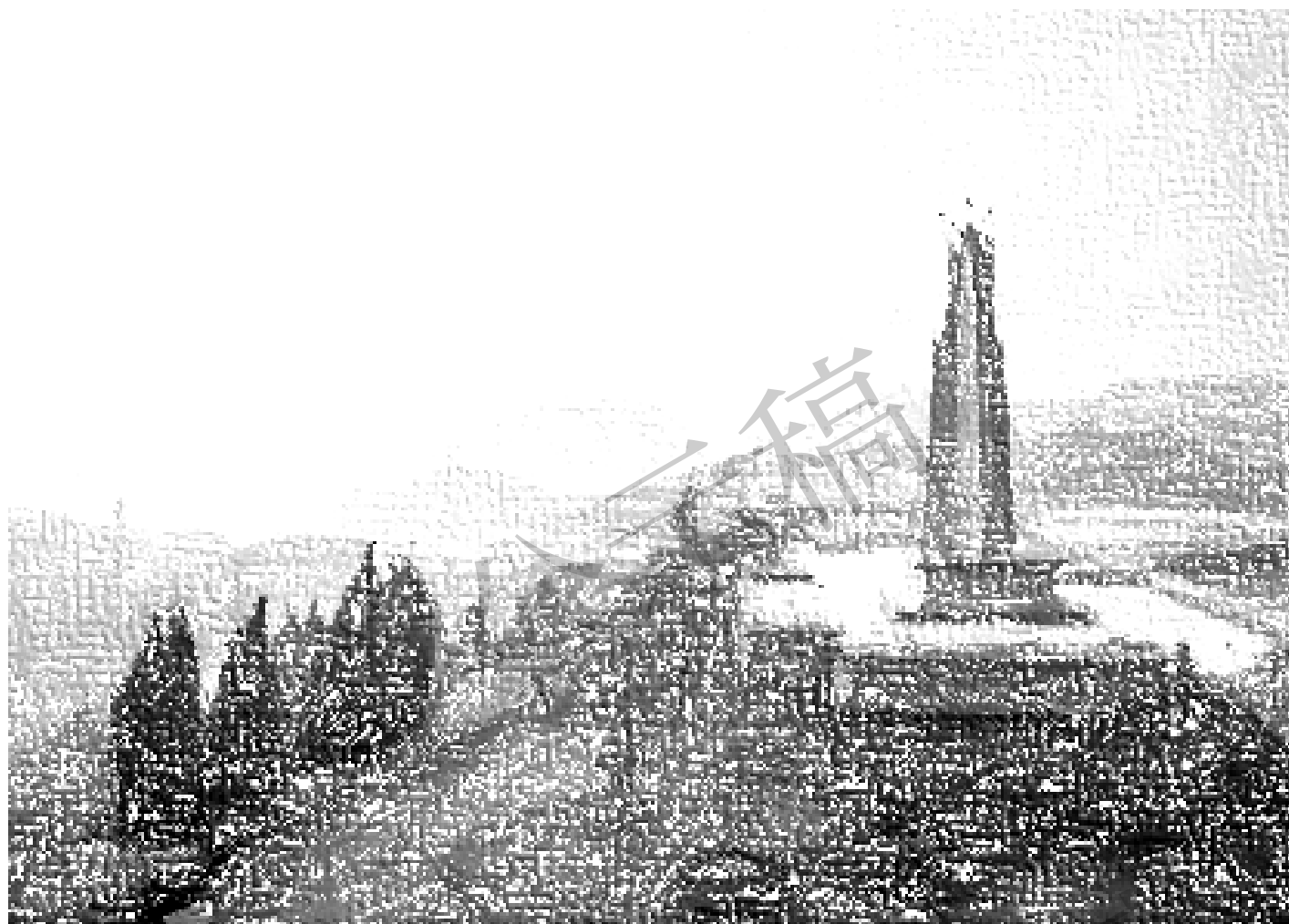
- 基层治理与凝聚力：**通过党建引领、党员带头、群众参与的方式，形成了共建共治共享的良好氛围。在项目搬迁过程中，村民甚至主动捐出老物件、到项目现场帮忙，显示出极高的认同感和凝聚力。
- 公共服务改善：**村里打造了15分钟便民服务办事圈，新建了党群服务中心、群众文化广场，升级了卫生室、文化活动室等。在全县率先试点政府购买民政类服务项目，为特殊群体提供上门服务，增强了村民的幸福感和归属。

经济价值：红色旅游带动产业，村民增收共富裕

- 红色旅游驱动：**以“四川红军第一村”为核心，打造了红色记忆馆、红军小吃街、非遗文化街等旅游项目。村民通过开办农家乐、出租房屋、就近务工等方式增收。
- 产业融合发展：**村里发展了柑橘产业园、精品粮油示范园、水果采摘园三大村级集体经济产业，并采用“文化+旅游”、“旅游+产业”的模式。

科学价值：环境治理技术示范，生态智慧融合发展

- 生态治理技术：**村里在环境治理中应用了污水集中处理系统（建有处理能力达30吨/日的处理站）和垃圾分类智能监控设备（实现了“户清理、村收集、镇转运、县处理”的现代化模式），为乡村环境治理提供了可推广的实践经验。
- 传统农耕智慧：**农耕博物馆中展示的旧农具（如木犁、播种机等），以及当地农业发展中总结的经验（如“524红苕”种植口诀：5月栽种，2两种一根，4寸远一窝），蕴含着适应自然、利用自然的朴素科学智慧。



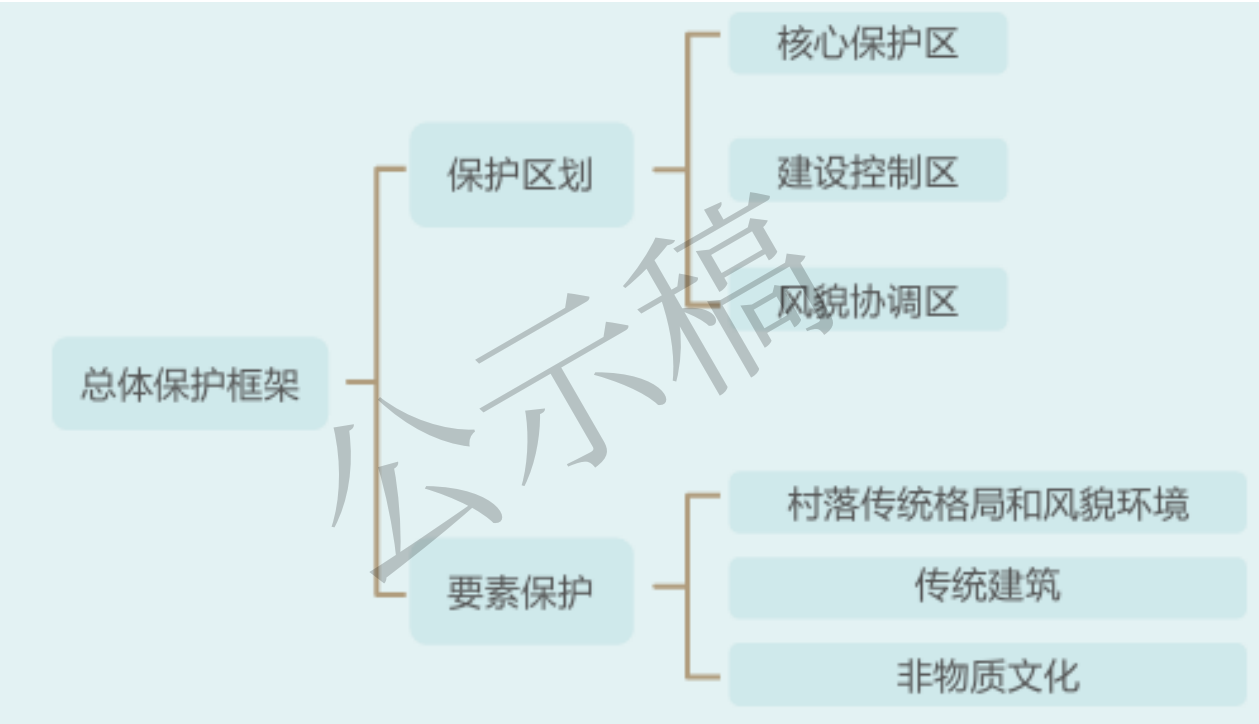
PART4: 保护传承

- 4.1 总体保护框架
- 4.2 保护区划与控制要求
- 4.3 村落传统格局和风貌环境保护
- 4.4 文物保护单位与传统建筑保护
- 4.5 历史环境要素保护
- 4.6 非物质文化遗产保护

4.1总体保护框架

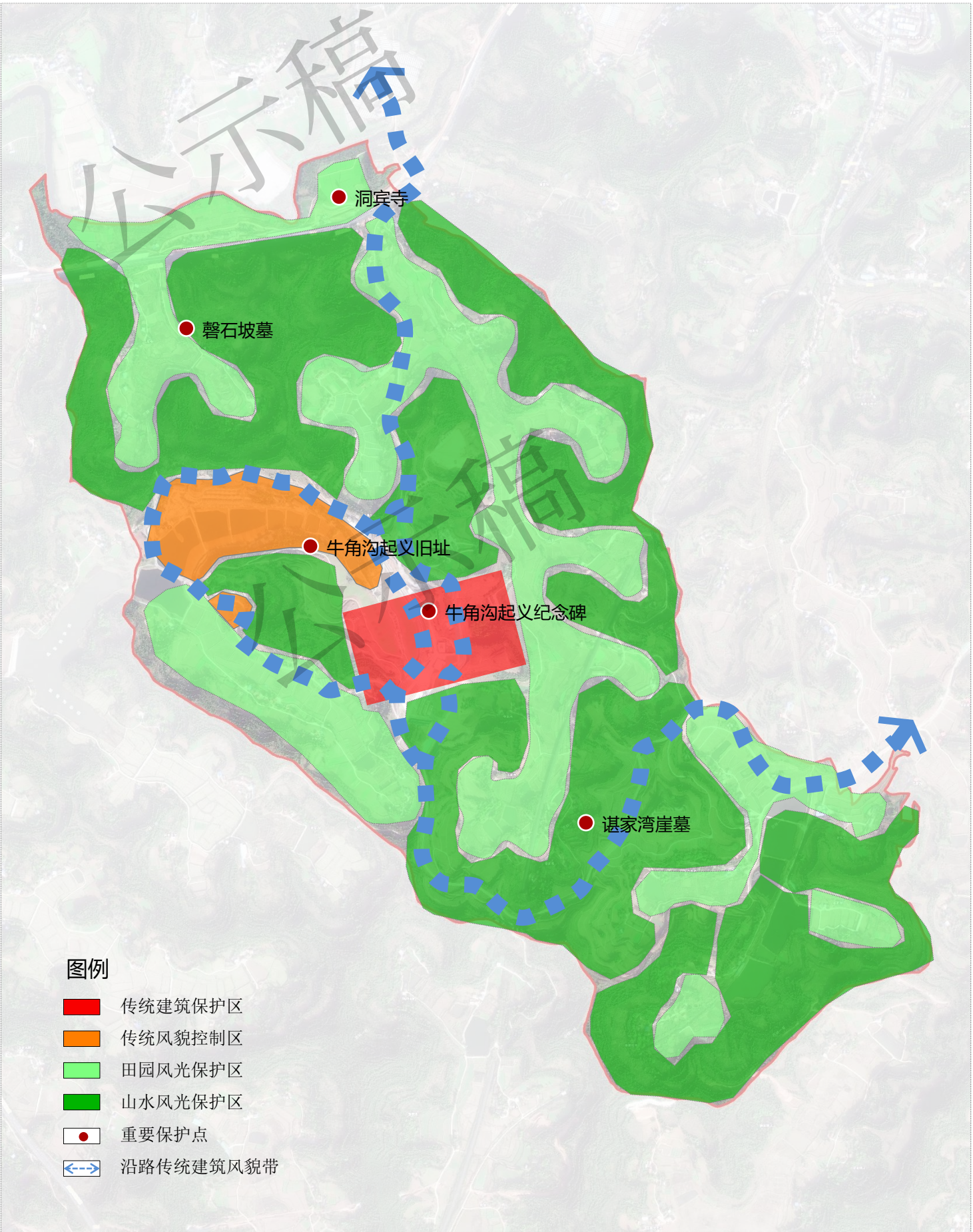
(1) 总体保护框架

牛角沟村传统村落保护框架由保护区划、要素保护两个方面构成。其中，保护区划将牛角沟村分为核心保护区、建设控制区和风貌协调区三大分区，并提出不同的管控要求。要素保护主要从村落传统格局和风貌环境、传统建筑、非物质文化遗产三方面制定相应的保护策略。



(2) 保护目标

通过对传统村落物质形态保护和民俗文化的继承，保护传统村落整体风貌特色，完成重要文物古迹和街巷空间的修复和环境整治，使传统村落保护工作科学合理，实现传统村落可持续发展。



4.1总体保护框架

保护对象和内容

保护框架制定的目的是在概括提炼牛角沟村传统村落特色的基础上，通过加强对村落整体格局与人文环境、重要节点等要素的保护，进一步明确其保护内涵，整体保护村落的物质形态和历史内涵。

保护框架由**村落传统格局与风貌环境、文物保护单位、传统建筑、非物质文化遗产**四部分组成：

- 1) 村落传统格局与风貌环境保护主要至牛角沟村所处的水网、农田等自然环境特征及风水格局、古驿道等的保护；
- 2) 文物保护单位的保护主要为登记的不可移动文物，需根据文物保护法进行严格保护；
- 3) 传统建筑的保护主要指传统风貌建筑的保护；
- 4) 非物质文化遗产的保护指对牛角沟村历史悠久地域特色鲜明的风俗习惯、生活方式、名特物产等方面所反映的人文环境特征的保护。

要素大类	保护内容分类		具体保护对象
村落传统格局和风貌环境	生态环境保护	农田	牛角沟村传统村落范围内的农田
		植被	花卉、树木及其他作物
		水系	观音水库、村内溪流、水塘
	村落传统格局	村落格局	村落格局的相关自然要素和人工要素
		街巷空间	规划范围的街巷空间
		传统风貌	建筑风貌造型等
文物保护单位	古建筑		洞宾寺
	古墓葬		谿家湾崖墓、磬石坡墓
	近现代重要史迹及代表性建筑		牛角沟起义纪念地
传统建筑	传统民居建筑		曾兵勇民居、谭秀华民居等，村内大多数传统风貌建筑
非物质文化遗产	传统手工技艺类		麦秆画、土陶、棕编
	民俗与农耕文化		农耕生产习俗与知识
	口头传统与表演艺术		红色故事与口头传承、民间文艺活动

4.2保护区划与控制要素

保护区划

通过划定保护区的方法对村落的选址格局及整体风貌进行控制，以达到保护的目的。

➤ 核心保护区

格局和历史风貌较为完整、历史建筑和传统风貌建筑集中成片的地区，包括传统建筑成片集中区、组成村落格局不可或缺的周边山体、农田、水域所形成的区域。

牛角沟起义纪念地核心区为，北以牛角沟起义纪念地纪念碑北侧台基外缘为基线外延50米，南以纪念碑南侧台基外缘为基线外延300米，东以纪念碑东侧台基外缘为基线外延300米，西以纪念碑西侧台基外缘为基线外延300米，核心保护范围区面积21.825公顷。

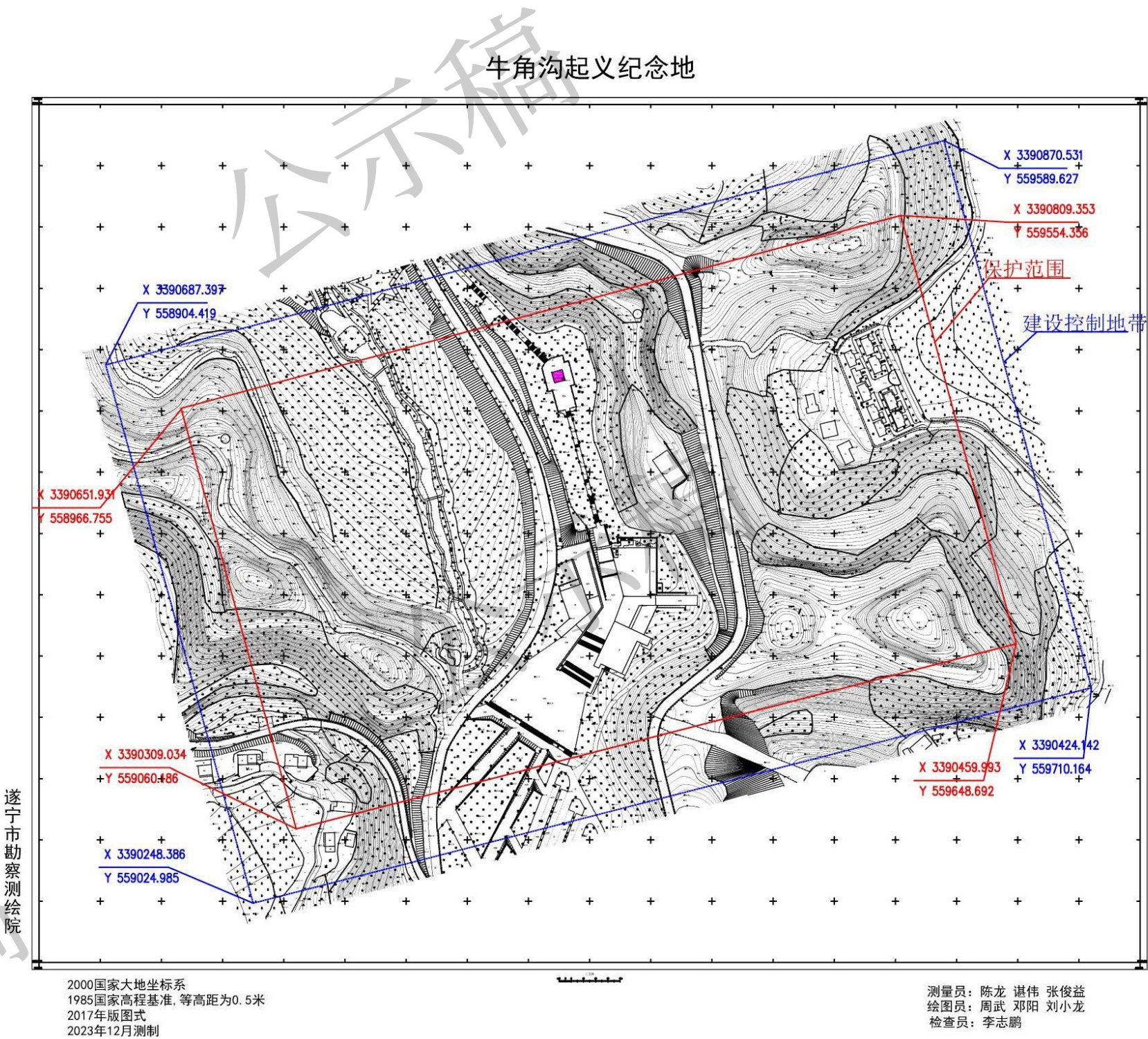
该范围内除必要的基础设施和公共服务设施外，不得进行新建、扩建活动。

➤ 建设控制区

建设控制区的范围是核心保护区控制线向外延伸50米，包括牛角沟村自然村落和部分农田，规划总面积为10.671公顷。

➤ 风貌协调区

风貌协调区为牛角沟村村域的范围，包括村内自然村落、农田、水系等区域。



4.2保护区划与控制要素

控制要素

(1) 核心保护区

➤ 整体层面

保护区内传统村落完整聚落格局形态、整体景观风貌和历史聚落形态。

重点保护牛角沟起义纪念地纪念碑，保护建筑原有的空间特色、建筑形态、传统材料和传统工艺，遵循能保则保的原则，建筑维护修缮应优先采用旧材料来更换损毁构建。

区内一般禁止建设新建筑，确需改善和整修的建筑必须报请当地建设主管部门批准后方可实施。

保护街巷的格局、尺度、铺地形式、建筑界面的风貌及连续性。对于一般街巷，路面材料禁止使用沥青、水泥，建议采用卵石或青石板路。

规划闲置用地主要以绿地、市政环境卫生、活动场地为主。

➤ 单体层面

核心保护区内的整治建筑，应使用传统的技艺与传统的材料，同时保持当地传统民居建筑的形式、体量、色彩和高度，门、窗、墙体、屋顶等形式符合传统民居风貌，建筑色彩控制为黑色、白色、灰色、原木色等。

区内所有历史环境要素严禁拆除和破坏，应根据其功能调整及风貌要求进行整体性修缮，并对内部设施进行应有的改善，且外部修缮装饰、内部改善及其他整治方式，应保持与传统格局和历史风貌相协调。

4.2保护区划与控制要素

控制要素

(2) 建设控制区

区内不得进行大强度开发建设，尽量保持水系、地形、地貌原有状态。

新建区内整体格局应延续传统的建筑组团格局形式，组团之间应保持一定的田园空间。

新建筑应当报请当地主管部门批准，新建筑其建筑高度应控制在3层，最高檐口在10米以下，屋脊应保持在12米以下。其建筑应在功能、高度、体量、材料及色彩上与传统建筑和周边环境相协调。

现有建筑应注重保护、修缮，内部风貌不协调建筑应对其进行整治，使其满足传统村落风貌，应当报请当地主管部门批准。

对于与传统风貌不协调的建筑进行改造，难以改造的必须逐步拆除。

运营传统材料或当地材料对沟渠驳岸进行修复和维护。

(3) 风貌协调区

保护范围内不得规划建设对历史文化遗产有危害的设施，同时也不应有妨碍景观，影响保护范围事先的设施。如有，则需要拆除、清理和整治。

原则上不对建筑形态进行控制，建筑体量宜小不宜大，且不得与传统村落景观环境及传统风貌形成冲突。

严格保护地形、地貌、农田、植被，保持依山而居的传统聚落形态，禁止破坏原始自然环境。

保持村域房、路、水系结合的传统肌理，维护建筑依山而建的布局特征，形成独有的川北民居空间格局。

保持民居白墙黑瓦的传统色调，以白墙为底，配以青灰色的瓦顶，形成肃静明快的色彩。

4.3村落传统格局和风貌环境保护

建筑风貌分类

➤ 保护村落传统范围与轮廓

防止村落建设无序蔓延、新建区应与核心区设置景观隔离带，并从视线控制、景观绿化等方面采取缓冲措施。

➤ 保护村落传统肌理与整体风貌

严格保护村落**建筑—院坝—道路—水系**等要素组成的传统格局，各要素的分布、走向、宽度、布局形式不得随意改变，其肌理应重点保护。

保护河道的传统风貌，包括界面、铺装材质与形式。规划对河道治理时，应保持原有驳岸、古桥等历史环境要素，**不应裁弯取直、硬化河岸，因清流河防洪而新建的驳岸、桥梁等应尽量采用传统形式和材料**，道路与河两岸的建构物的高度、形式、风貌及沿河两岸设置的各种设施等应与景观保持协调。

维持现有公共空间的传统形态与功能，因村落缺乏公共活动空间，规划拟采用**分散的、小规模的、多样化的开放空间形式，增设部分公共空间**。公共空间内建筑小品的布设在风格、材质、色调、体量等方面应与周围环境协调。

维持村落主要天际线：根据村落整体风貌特征分析的成果，**控制建构物的高度在3层以下，维持现有主要植被种类和位置，新种植植被应以乡土植物为主。**



4.3村落传统格局和风貌环境保护

➤ 土地和建筑的控制

保护区内严格控制土地，适当调整用地结构，逐步迁出有较大影响的建设用地。宜在内部调整用地结构，不宜向四周扩展。

建筑应保持传统建筑特征（包括建筑材料、比例、尺度、色彩、细部大样），新建、改建建筑和扩建建筑的造型应与原有传统建筑相协调。

保护区内建筑高度严禁对水系、村落空间产生影响和破坏，核心保护范围内建筑高度总体控制在2层以内；建设控制地带内建筑高度控制在10米以下。



建筑风貌分类

保护类建筑

对洞宾寺、牛角沟起义纪念地指挥部旧址建筑进行保护、修缮。



传统建筑

对曾兵勇民居、谭秀华民居、杨帮碧民居、李红民居、李孝林民居等传统风貌建筑，在不改变外观风貌的前提下，进行维护、整治并改善基础设施。



其他建筑

根据对历史风貌的影响程度，将其其他建筑分为两类：一类为新建的与传统风貌较为协调的建筑，此类建筑为稍加改建、整治外观即可与周围环境协调的非传统建筑。另一类为新建的砖结构建筑，此类建筑与传统建筑风貌不协调，需通过平面及立面进行整治改造，以达成与整体风貌一致的效果。



4.4文物保护单位与传统建筑保护

保护类建筑——洞宾寺



保护措施

洞宾寺建筑为不可移动文物，对其采取的保护措施应该严格遵守《中华人民共和国文物保护法》的要求进行保护，保存建筑周边现状环境，真实反映历史遗存，反映历史生活的原真性。



4.4文物保护单位与传统建筑保护

传统类建筑

主要为保存完好的民居，以修缮为主，牛角沟村内传统建筑主要包括曾兵勇民居、李红民居、谭秀华民居等。在保证结构安全和保持传统风貌、建筑形态不变的前提下，可以改造传统建筑通风采光、给排水、防火、节能保温、环境卫生等设施。应当遵循保持原有形态的原则，采用传统技术、传统材料。推广现代工艺在传统村落建设、修缮中的应用。对濒危的重点建筑进行恢复性修缮，还原历史风貌应保持和修缮外观风貌特征，特别是保护具有历史文化价值的细部构件或装饰物，其内部允许进行改善和更新，以改善居住、使用条件，适应现代的生活方式，严格保护，采用原材料进行定期维修，控制并整治周围环境。



4.4文物保护单位与传统建筑保护

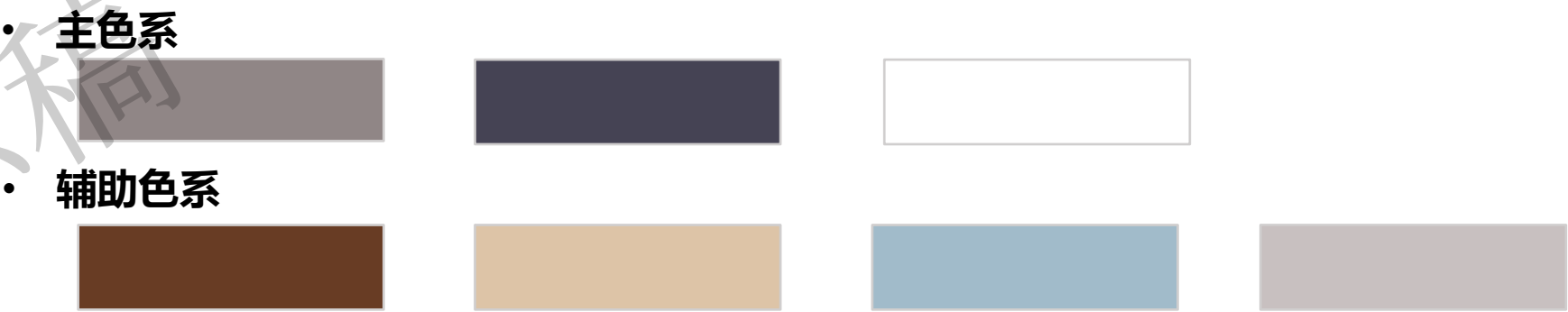
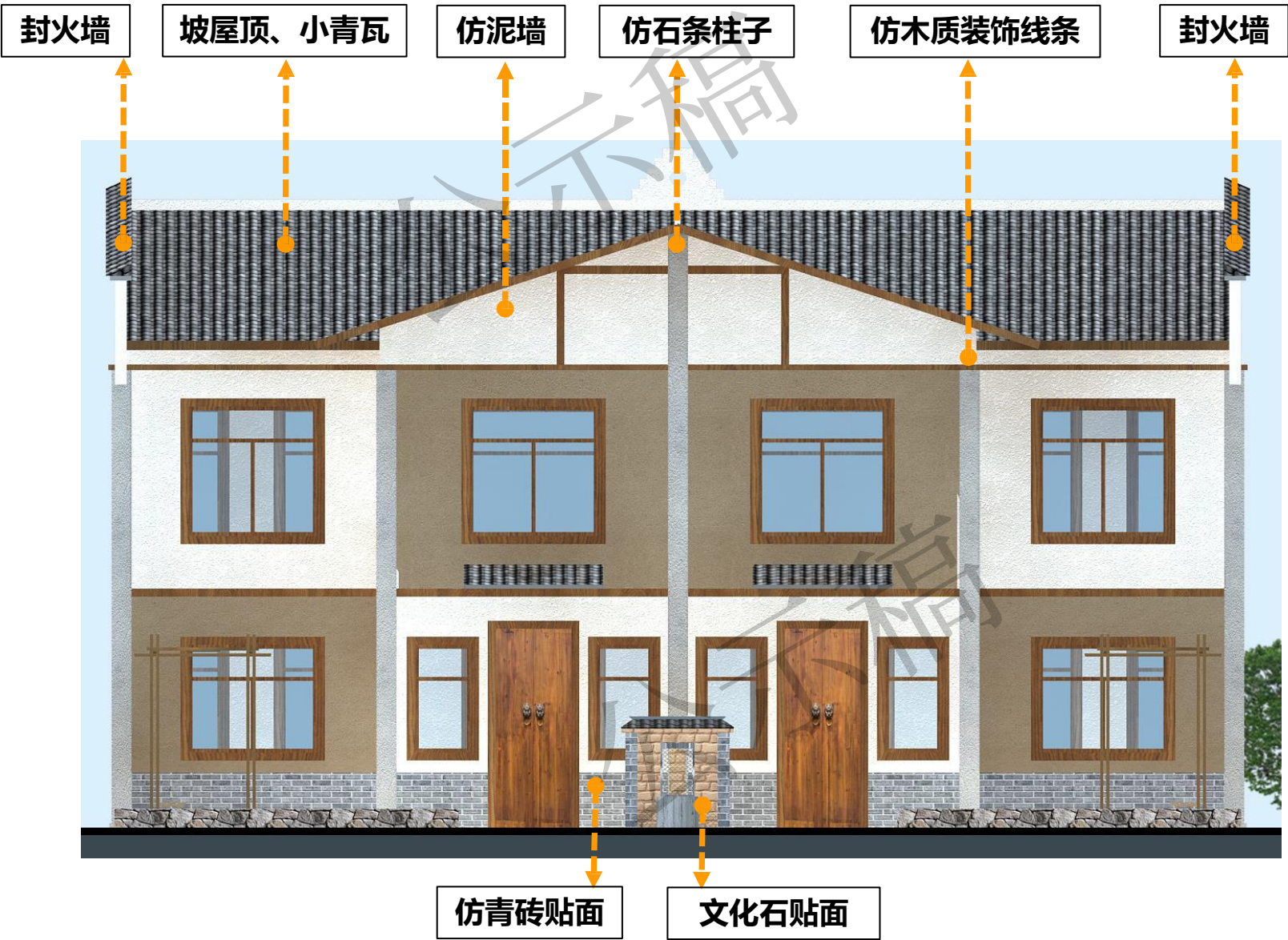
建筑风貌控制引导

新建建筑布局：新建建筑布局应延续原有村庄林盘肌理，充分利用林盘、水系、山林及农田，形成自然有机的组团布局形态，采用“小组微生”的簇状建筑布局模式。

屋面形式：屋面均采用坡屋顶设计形式，局部设计假坡，丰富天际轮廓线。

建筑色调：统一建筑色彩，建筑以青瓦白墙为主，局部以褐色、青灰色为主。

建筑材料：砖混结构为主，木材为辅；外立面采用白色涂料和仿青砖贴面；局部增加褐色装饰线条丰富建筑立面。



4.4文物保护单位与传统建筑保护

建筑风貌控制引导

本次规划在对传统建筑保护的基础上，对不符合传统建筑风貌的建筑（如新建现代建筑、年代久远损坏严重的木结构建筑）提出统一的改善措施。旨在使其与传统建筑风貌一致，尽可能还原村落整体风貌的历史性。具体风貌改善导则如下：

传统建筑改善导则表

风貌控制要素	改造方式
屋顶	■ 统一为坡屋顶 ■ 统一屋顶材质和坡度、出挑尺寸
墙面	■ 一层勒脚采用青灰石砖贴面 ■ 一层墙面采用仿泥墙，营造复古庄重的氛围 ■ 立面增加木质装饰线条 ■ 山墙增加红色文化元素
窗	■ 统一为木质格栅窗或木纹色铝合金窗 ■ 窗框装饰 ■ 统一窗花风格
门	■ 统一规范 ■ 统一为木质格栅门或木纹色铝合金门 ■ 统一刷木纹漆
构件	■ 包含挑檐、垂柱、柱础、瓦当等传统民居元素木质构件 ■ 石柱增加柱基
阳台	■ 统一采用木质护栏
空调机位	■ 统一木纹色铝合金栅格



4.5历史环境要素保护

针对历史环境要素的保护内容，采取相应的保护措施。

名称	保护措施
山体	保护现有的山体自然植被和形态，同时保护山体内的生态资源和文化资源。
水体	严格保护水系的生态与形态，生产生活污水应处理后达到相应排放标准后再排入自然水体。
木刻	保护洞宾寺内木刻进行修缮维护。
木窗、木门	通过对木窗、木门进行打扫、修缮等维护措施进行保护，不得人为损坏木窗、木门。
牛角沟起义纪念地周边区域	对牛角沟起义纪念地周边环境进行梳理和整治，作为追溯重塑历史功名与成就的活动场所。同时结合要素设置景观节点，加强空间环境设计，并在原址设置标识牌，展示相关历史信息



水体



木刻



木刻



木窗



山体

4.6非物质文化遗产保护

非物质文化遗产保护对象

- 1、麦秆画、土陶、棕编：牛角沟村的“非遗文化街”引入了这些传统手工业业态。
- 2、农耕生产习俗与知识：牛角沟村建有农耕博物馆，展示了大量近现代农耕器具、民俗用具和民间手工艺品。这些展品体现了当地传统的农耕生产生活方式和智慧。
- 3、红色故事与口头传承
当地百姓口耳相传的红军故事和革命历史，是重要的口头传统和精神财富，构成了独特的红色记忆非遗。
- 4、民间文艺活动
老同志们曾在牛角沟村创作表演诗朗诵《丰碑》、歌曲《到底哪里好》《说唱新蓬溪》、小品《绘新村》等节目。这些取材于当地真人真事的文艺作品，丰富了乡村文化氛围。

保护传承理念

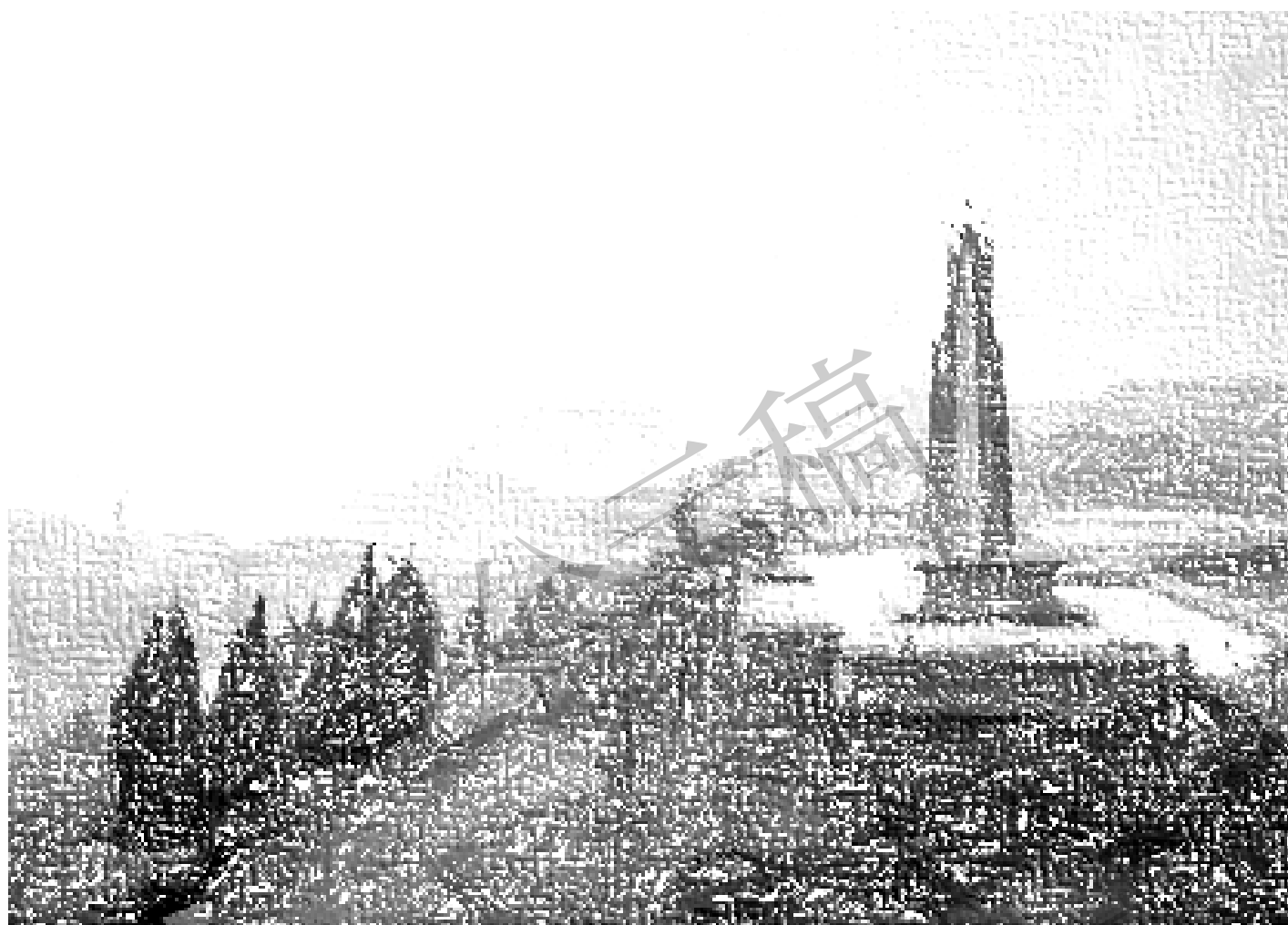
秉承“活态传承、生态整体、以人为本、可持续发展”的核心理念。不仅将非遗视为过去的遗产，更视其为推动社区发展、增强文化自信、促进乡村振兴的活的文化资源。保护工作应从单纯的“博物馆式”保存，转向将其融入现代生活、满足人民文化需求的创造性转化和创新性发展。

保护策略

- 1、数字化存续策略：利用现代科技手段，对濒危、不易保存的非遗项目进行高精度、多维度的数字化采集与归档，建立永久性数字档案。
- 2、活态化传承策略：改变“只重物、不重人”的观念，将“传承人”置于保护工作的中心，通过鼓励传习、促进创新，确保非遗在当代生活中延续生命力。
- 3、生态化融合策略：将非遗保护与村落整体的红色文化生态、自然生态环境和社区生活生态相结合，进行整体性保护，避免非遗项目“碎片化”和“孤岛化”。
- 4、产业化赋能策略：在保持本真性的前提下，合理利用非遗资源，发展特色产业和旅游经济，反哺保护工作，实现文化价值与经济价值的统一，让保护成果惠及村民。

具体措施：

- 1、全面普查与数字化建档，采用高清录像、音频录音、3D扫描（用于农具、工艺品）、文字录入等方式，建立“牛角沟村非遗数字博物馆”，在线开放部分资源。
- 2、构建传承人体系，正式认定并公布村级非遗代表性传承人（如优秀的麦秆画艺人、熟知红色故事的老党员、农耕能手），并提供年度传习补助。
- 3、支撑与保障措施：成立由村两委主导，专家、传承人、村民代表共同参与的“牛角沟村非遗保护与发展工作领导小组”，统筹协调工作。积极申请国家、省、市各级非遗保护专项资金；同时整合乡村振兴、文化旅游等领域的项目资金；鼓励社会资本参与经营性项目。利用短视频、社交媒体等新媒体平台，打造“#红军村里的非遗#”等话题，宣传牛角沟村独特的“红+古”（红色文化+古代技艺）文化魅力，吸引更多游客和研究者。



PART5: 发展规划

5.1 案例研究

5.2 发展条件分析

5.3 发展定位与目标

5.4 发展策略

5.5 产业发展规划

5.6 用地布局规划

5.7 人居环境规划

5.8 支撑体系规划

5.1 案例研究

湖南省湘西州十八洞村

➤ 第四批中国传统村落，2024年入选 “最佳旅游乡村” 名单

位置：湖南省湘西土家族苗族自治州花垣县双龙镇。地处武陵山脉腹地，是一个典型的苗族聚居村寨。

成效：“立足红色文化、绣好古色文化、用好绿色资源” 的传统村落保护利用模式，种植猕猴桃、发展乡村旅游、开发蜂蜜等农产品，建成十八洞村山泉水厂，组建苗绣合作社，形成了互助合作共同发展的致富格局。2022年接待游客18.43万人次，旅游收入超1200万元，村人均收入由2013年的1668元增加到2022年的23505元。

同时，串联德夯景区、矮寨大桥等景区和张刀村等传统村落，通过集中连片保护利用，形成以矮寨奇观、峡谷瀑布、苗寨风情体验为主题的旅游片区，不仅实现了区域内脱贫致富，而且带动了乡村振兴。



经验借鉴：特色产业赋能（如文旅融合、生态农业），在改善人居环境和基础设施的同时，尤其注重传统文化保护与社区参与，最终实现从“输血”到“造血”的根本性转变。



5.1 案例研究

河南省信阳市莲花村

➤ 第二批中国传统村落，2025美丽乡村休闲旅游行上景点

位置：河南省信阳市新县郭家河。

红色基因：

鄂豫皖苏区核心地： 新县是鄂豫皖革命根据地的首府，是“将军县”。莲花村所在的郭家河乡是当时根据地的重要区域。

刘名榜同志故居： 村内是“坚持大别山斗争的一面红旗”刘名榜同志的故居所在地，他是大别山革命火种保存下来的关键人物。

传统风貌：

村落位于大别山区，民居为典型的豫南民居，多用青砖灰瓦，依山就势而建，与自然环境融为一体。古树、古井、石碾等乡村元素保存完好，田园风光秀丽。



经验借鉴：“生态 + 红色 + 民俗”模式，依托大别山优良的生态环境和深厚的红色历史，发展体验式旅游。游客可以重走红军路、住农家院、听红色故事。



5.2发展条件分析

发展SWOT分析

优势:

- 1.独特的红色文化优势，誉为“四川红军第一村”。
- 2.良好的生态本底，地处川中丘陵地区，自然环境优美，山清水秀。
- 3.旅游接待的硬件基础已初步形成，建成了起义纪念碑、纪念馆、红军广场等一批红色旅游设施。

S

劣势:

- 1.“红军第一村”品牌知名度有限，局限于省内。
- 2.资源体量相对单一，红色遗址遗迹的规模和震撼力可能无法与大型纪念地相比。
- 3.“红”“绿”融合不够，红色文化与当地的生态农业、乡村生活体验结合不够紧密。
- 4.村内基础设施及服务配套设施有待完善。

W

机遇:

- 1.政策上，国家省市支持传统村落发展，助力乡村振兴。
- 2.红色旅游热潮，研学旅行、党史学习、爱国主义教育需求持续高涨。

O

挑战:

- 1.旅游产业的发展与历史、生态环境保护的矛盾。
- 2.业态同质化风险，沉浸式、互动性、体验性的业态项目较为缺乏。
- 3.如何构建一个让村民充分参与并获益的发展模式。

T

发展定位

以保护传统村落、红色文化传承为核心，在改善村落人居环境的基础上，以生态环境为本底，复原**四川省工农红军发祥地、四川省红色政权发源地**，以红色旅游、乡村旅游为带动，将其建设成为：

红色乡村旅游目的地

爱国主义教育基地

农环线生态休闲驿站



发展目标

依托牛角沟村的文化优势，以红色文化、乡村产业为基础，通过对旅游配套设施的改造升级，配套高品质的服务设施，传承红色文化，形成全国闻名的红色旅游度假村，党性教育基地、青少年红色主题研学旅行基地和企事业单位与党政机关各类培训首选地。牛角沟村实现：

历史资源得到有效保护与传承

人居环境得到明显改善

发展能力得到显著提升



引入“社区营造”的理念，从“人、文、地、产、景”五个方面对村落进行保护与发展。



人的历史再现



传统文化的延续，红色文化的传承



地方建筑的保护与再利用



特色产业的创新经营



公共空间的改善、景观的特色经营

策略一：通过历史资料、村民口头传说和表述，再现村落历史，实现对红色文化、农耕文化等非物质文化遗产的传承。

策略二：利用地方传统文化的延续，通过对红色、农耕等活动的传承和经营，塑造浓厚的红色氛围，形成文化的独特性，实现文化产业化。

策略三：通过民居的功能置换，发展展特色民宿、乡野餐饮、民俗展示等活动，实现空间再利用价值的增值。

策略四：通过传统产业的创意经营，增加产品附加值，吸引青年积极参与到传统产业的传承及发扬中去。

策略五：通过自然景观、村落格局的恢复与营造，形成旅游收入反哺古村落保护的良性循环

5.5产业发展规划

发展思路

产业发展充分利用村落的文化资源及自然资源，开发以村落文化体验为主的系列休闲产品，以及营造可充分体验在地文化的民宿产业，实现**起义遗址引进游客、教育基地留住游客、红色民宿住下游客**的目标。从而建立“游起义遗迹、感红色历史、参军事训练、住传统民居、吃农家饭菜、购土特产品、赏田园风光”的“红绿”融合旅游服务体系。

起义遗址引进游客

教育基地留住游客

红色民宿住下游客



5.5产业发展规划

发展分区

➤ 一心、一轴、两园

结合村庄文化资源与农业基础，推进村庄“红绿”融合发展。
本次规划牛角沟村形成“一心、一轴、两园”的产业发展格局。

- 一心

以旷继勋牛角沟起义遗址保护为核心，保护历史遗迹，传承红色文化。

- 一轴

红绿融合发展轴：以红色文化为核心吸引力、以绿色生态为环境基础、以三产融合为发展路径、实现乡村振兴的发展轴。

- 红色文化园

村中部红色文化集中区，依托建成的起义指挥部旧址、红色书画院、蓬溪党史馆、红星亭等景点，复原红色历史，展现红色情景，打造红色文化教育基地。

- 绿色农业园

村外围绿色农业发展区，种植蓝莓、核桃、中药材、有机蔬菜等特色农业，丰富粮油作物与乡土产品，设立休闲农庄，开设“养生宴”“稻米宴”等，将农业观光与红色旅游结合。



5.5产业发展规划

旅游发展

项目布局

结合规划的2园，布局相应的产业项目。其中红色文化园现状产业项目基本健全，本次不做新增。规划对绿色农业园的旅游项目进行完善。

本次规划形成4个旅游项目：

红色文化教育基地

现状基本建成，包括起义指挥部旧址、红色书画院、蓬溪党史馆、红星亭等景点，本次规划对改片区旅游项目进行提升，丰富旅游业态。

特色农业园

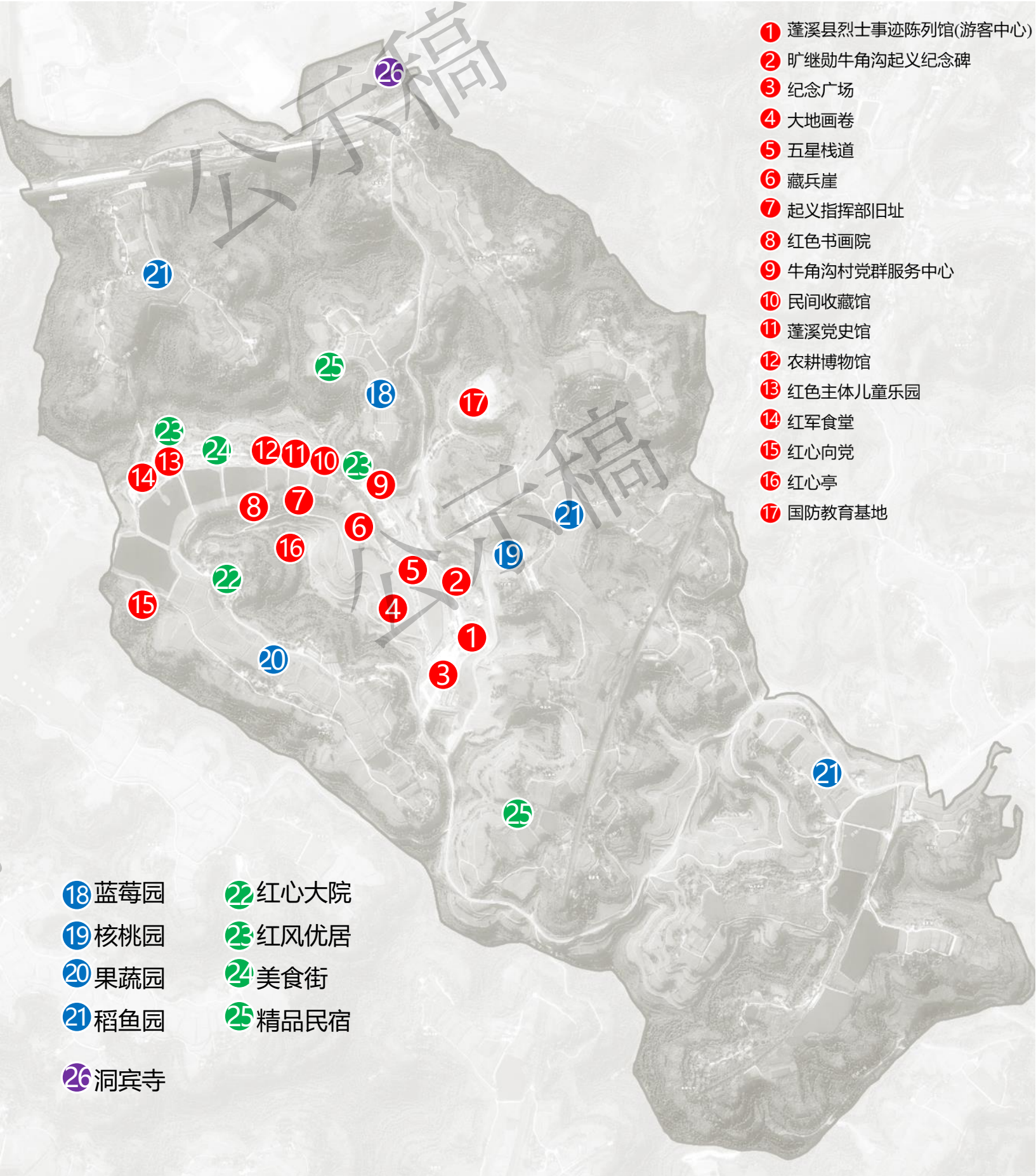
结合特色农业，规划蓝莓园、核桃园、果蔬园、稻鱼园，开展当季采摘、有机农场、农事体验等项目。

优居良宿

结合现状民居及项目布局，分类打造服务不同人群的旅游住宿产品，包括红心大院、红风优居、精品民宿等。

洞宾寺

规划保护洞宾寺历史建筑，传承传统文化，吸引古建筑与寺庙爱好者打卡。



5.5产业发展规划

旅游发展

➤ 游线规划

规划结合村落人文景观资源和自然景观资源形成两条游线：

人文景观体验游：以村落旷继勋牛角沟起义纪念碑红色文化、民俗为主的文化体验为主；

自然景观休闲游：以村落蓝莓、果蔬、稻鱼自然环境的观赏体验为主。



5.6用地布局规划

保障项目用地落实

➤ 落实国土空间控制线

结合国土空间规划，落实永久基本农田、生态保护红线等控制线。

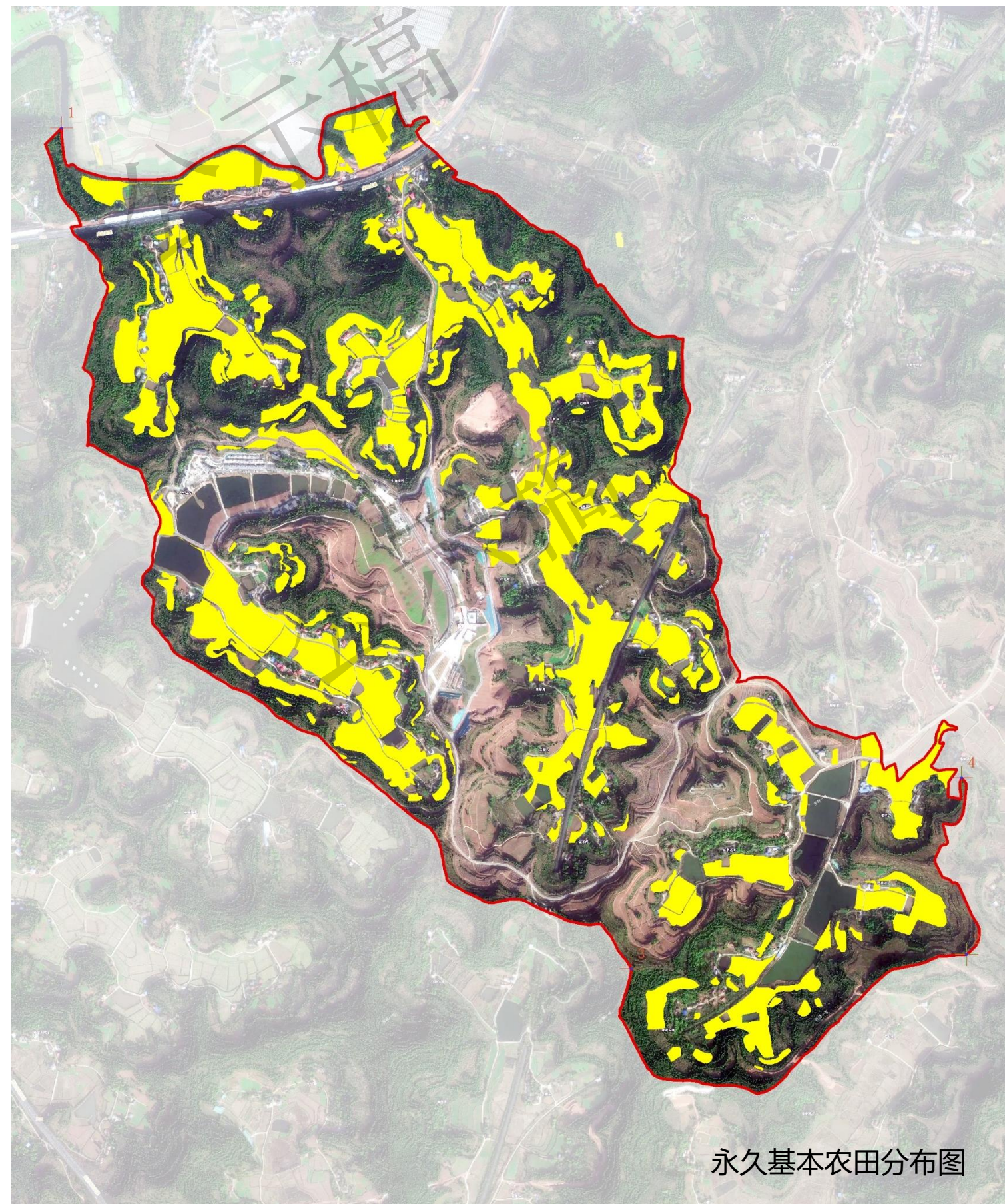
村内无生态保护红线。永久基本农田129.76公顷。

➤ 规划项目用地

规划项目主要是改造提升项目，少部分规划项目新增建设用地，应保障项目用地落实。

新增建设用地不得占用永久基本农田等上位规划国土空间规划控制线。

新增建设用地占用农用地和耕地规模、整理复垦开发补充耕地规模要与相应的村、镇国土空间规划进行衔接。



永久基本农田分布图

5.7人居环境规划

庭院整治措施

➤ 绿化

结合乡村实际，不刻意，不花哨，和乡村原有本底协调。采用本地常见植物，考虑经济性、适用性对庭院进行绿化。房前屋后采用微田园形式，种植桃、梨等经济果树增加景观层次。

绿化方式：边角地闲置地种植、“花池”种植和盆栽的方式。

➤ 硬化

实施院坝硬化，有条件的可进行适当铺装处理。规划对未硬化院坝进行硬化，对破损院坝的修复和特殊院坝的打造。一般硬化：包括条石硬化、卵石硬化、水泥硬化和石板铺设。特殊硬化：以小青瓦为材料铺装，或运用规划区内废弃的石磨、石碾等嵌入院坝之中，针对特殊空间视情况选用。

➤ 净化

整治院落脏乱差，打造干净整洁的院落空间。主要从拆棚和清理乱堆乱搭方面进行整治。

➤ 美化

在庭院内摆放石桌椅、葡萄架、种菜、栽花，根据需要设置篱笆，美化院落环境。利用农村现有的猪槽、柱子、瓦片、磨盘和轮胎等，巧妙组合，形成充满趣味的、独具乡土特色的小品，点缀院落空间。



村庄风貌规划

➤ 新建建筑布局

新建建筑布局应延续原有村庄林盘肌理，充分利用林盘、水系、山林及农田，形成自然有机的组团布局形态，采用“小组微生”的簇状建筑布局模式。

➤ 屋面形式

屋面均采用坡屋顶设计形式，局部设计假坡，丰富天际轮廓线。

➤ 建筑色调

统一建筑色彩，建筑以青瓦白墙为主，局部以褐色、青灰色为辅。

➤ 建筑材料

砖混结构为主，木材为辅；
外立面采用白色涂料和仿青砖贴面；
局部增加褐色装饰线条丰富建筑立面。



村庄风貌规划



木质花架，种植葡萄、丝瓜等爬藤植物
丰富院落景观，并设置休憩座椅



石头砌筑院墙，种植乡土爬藤植物



庭院植物种植蔬菜和经济果树

5.7人居环境规划

入口节点改造提升

➤ 入口节点

牛角沟村入口节点基本建成，已形成2个入口节点。对现状建成的节点进行景观提升。

主要是增加植物上的美化，植物采用野棉花、一年蓬、菊花等本土花卉植物。



该区域主要是村北部入口，已建成入口雕塑，规划对现状景观环境进行提升。



5.7人居环境规划

入口节点改造提升

➤ 入口节点

该区域主要包含旷继勋起义纪念地、红色文化教育接待中心、培训住宿中心、停车场，作为红色文化教育培训集中地，也是村中部红色教育基地主要的入口区域。

设计特色牛角造型廊架，左右分别为起义军旗座碑和牛角造型精神堡垒，象征着牛角沟的红色基因，也预示红色精神通过牛角的号角进行传播。



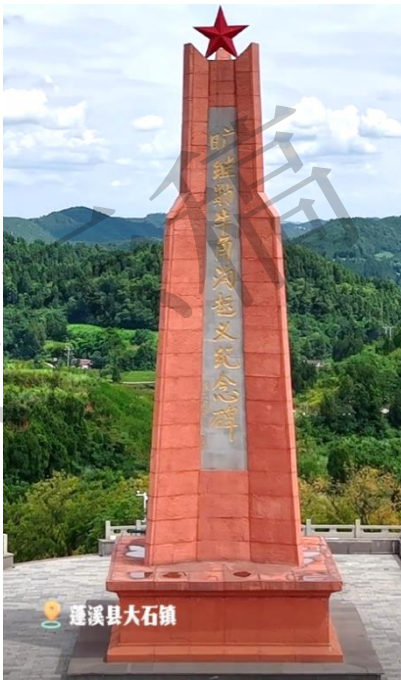
开敞空间改造提升

➤ 开敞空间

村域有旷继勋牛角沟起义纪念碑、红星亭、红色主题儿童乐园等开敞空间。村中部红色教育基地利用河边、路边开敞、闲置空间布置观景台，进行景观改造和功能提升。

旷继勋牛角沟起义纪念碑开敞区域主要包含蓬溪县烈士事迹陈列馆、旷继勋牛角沟起义纪念碑、纪念广场，停车场。规划保留现状，维护现有设施设备，保护历史遗迹，提升景观环境。

红星亭景观台，维护现有设施，做好安全防护。



开敞空间改造提升

➤ 开敞空间

将游乐与教育结合，为儿童青少年打造了一座集红色文化与故事体验为一体的“红色研学基地”主题无动力乐园。让游玩者以参与、体验、互动的方式，全方位感受和体验红色文化，在吸收红色营养中积蓄奋进力量。



5.7人居环境规划

道路沟渠整治

➤ 道路整治

规划在村中部红色教育基地及集中居民点布局太阳能路灯。旅游线路上的村道进行硬化、美化。打造旅游步行道。



村内主要旅游道路上增加本土花卉



旅游步行道：滨水步道



旅游步行道：五星栈道



5.7人居环境规划

道路沟渠整治

➤ 沟渠整治

对村内沟渠进行清淤等整治措施。



➤ 池塘整治

对村中部池塘进行景观打造，在水浅处种植荷花、打造景观步道。



5.8支撑体系规划

公共服务设施

➤ 旅游服务设施

结合旅游发展，完善旅游服务设施。

设施名称	现有设施概况	规划设施概况	性质
游客接待设施	有1处	规划保留	经营型
医疗服务点	有1处	提升现状	经营型
商业服务设施	若干	提升现状，鼓励村民民房改造提升为民宿	经营型
停车场	有4处	规划保留	公益型
活动广场	有4处	规划保留	公益型
观景平台	若干	规划保留	公益型
旅游公厕	有4处	提升现状，新增1处	公益型

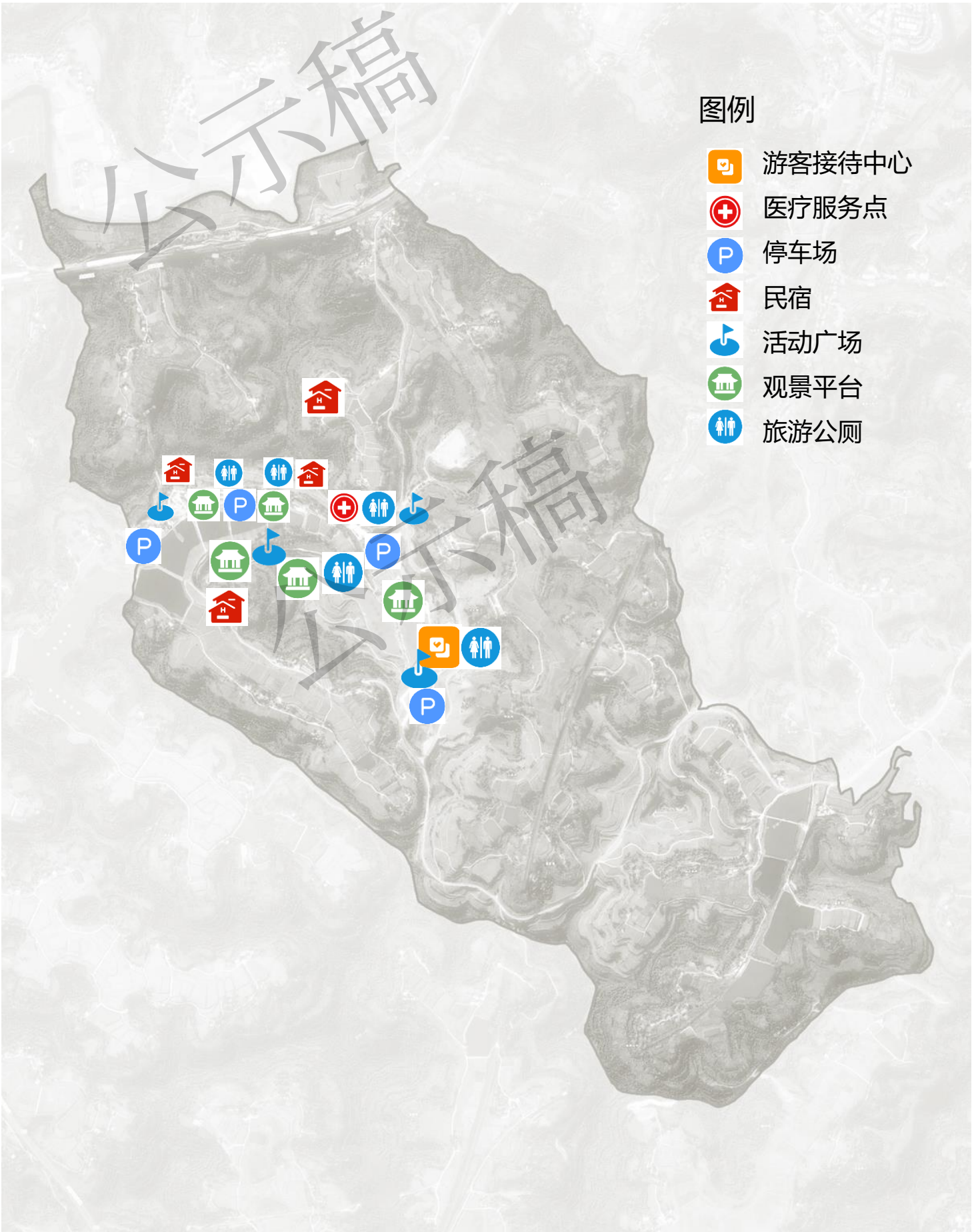
➤ 其他服务设施

按照《四川省村级规划编制指南》中关于公共服务设施的要求，牛角沟村公共服务已齐全，规划对其配置进行提升。

设施类型		中心村	其他村	配置要求
行政管理	村委会	●	●	提供待办、就业、社保等服务， 建筑面积150平方米
	便民服务中心	●	●	
	警务室	●	—	
文化体育	人大联络站、村史展示厅	●	●	建筑面积30-50平方米
	文化活动室（村民活动中心）	●	●	建筑面积50-200平方米
	图书室	●	○	
教育医疗	健身广场	●	●	
	幼儿园	○	—	建筑面积30-50平方米
	儿童之家（服务点）	●	○	建筑面积100-150平方米
	村民培训中心	●	○	建筑面积100-200平方米
	农村卫生室	●	●	建筑面积50-100平方米
商业服务	日间照料中心（互助养老中心）	●	○	建筑面积200-300平方米
	农家便利店	●	●	建筑面积120-250平方米
	物流配送点	●	—	结合商业服务建筑设置
特殊设施	农村公益性墓地	○	○	

注：“●”为必设项目，“○”为选设项目，“—”为不设项目。

公共服务设施规划图



5.8支撑体系规划

道路交通

外部交通

成达万高铁。

内部交通

规划分为主-次-支3级道路结构。

主村道为贯穿村域的省道，北至大石镇区，东至天宫堂村，为沥青道路，宽6米。

次村道为连接各组的道路，为水泥路面，宽4.5米。

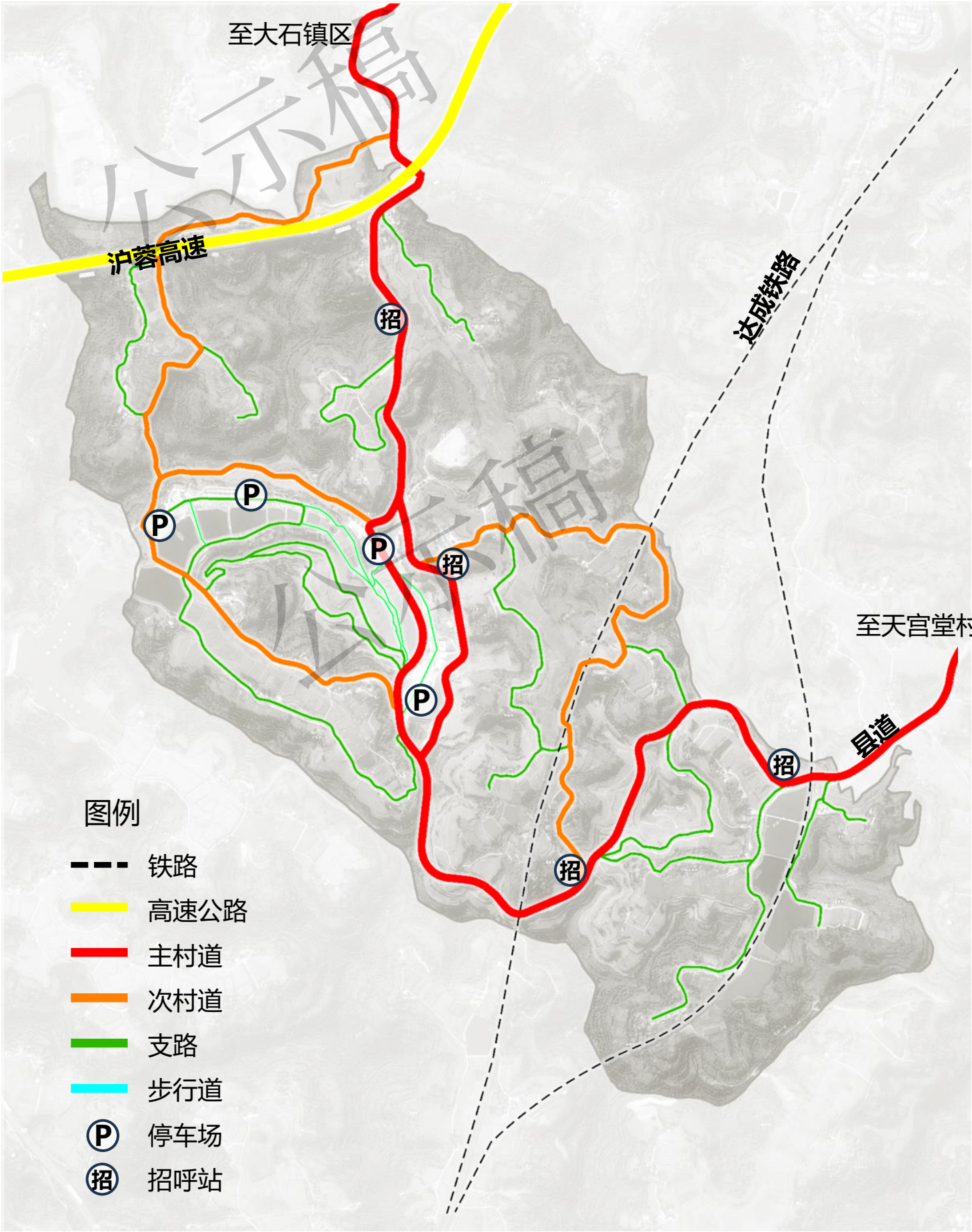
支路为其他通住宅的道路，为水泥路面，宽3.5米。

规划在现状道路基础上接通现有断头路，在小范围形成一个闭合线性。

交通设施规划

- (1) 村道每200—300米应设置错车道。
- (2) 结合旅游发展配套生态停车场，共4处。
- (3) 其他区域结合广场、路边坝子设置停车场，解决村民停车。
- (4) 规划在主干道与农环线布置招呼站，共4处。

道路交通规划图



5.8支撑体系规划

市政设施

➤ 给水

规划以大石镇区市政供水管网为供水水源，自村域北部引回DN250mm供水管道。

➤ 排水

对现有的雨污排水设施进行保护和整治，逐步改造为分流制排水体系。集中居民点规划生态污水处理设施，规划处理能力30立方米/天进行控制。

➤ 电力

电源主要来自蓬溪县城以及大石镇区电力管网，由10KV电力线引入，以满足供电要求。

➤ 通信

合理改造和新建各类通信线路，使通讯网络覆盖全村，以满足旅游服务和农民获取信息的需要。

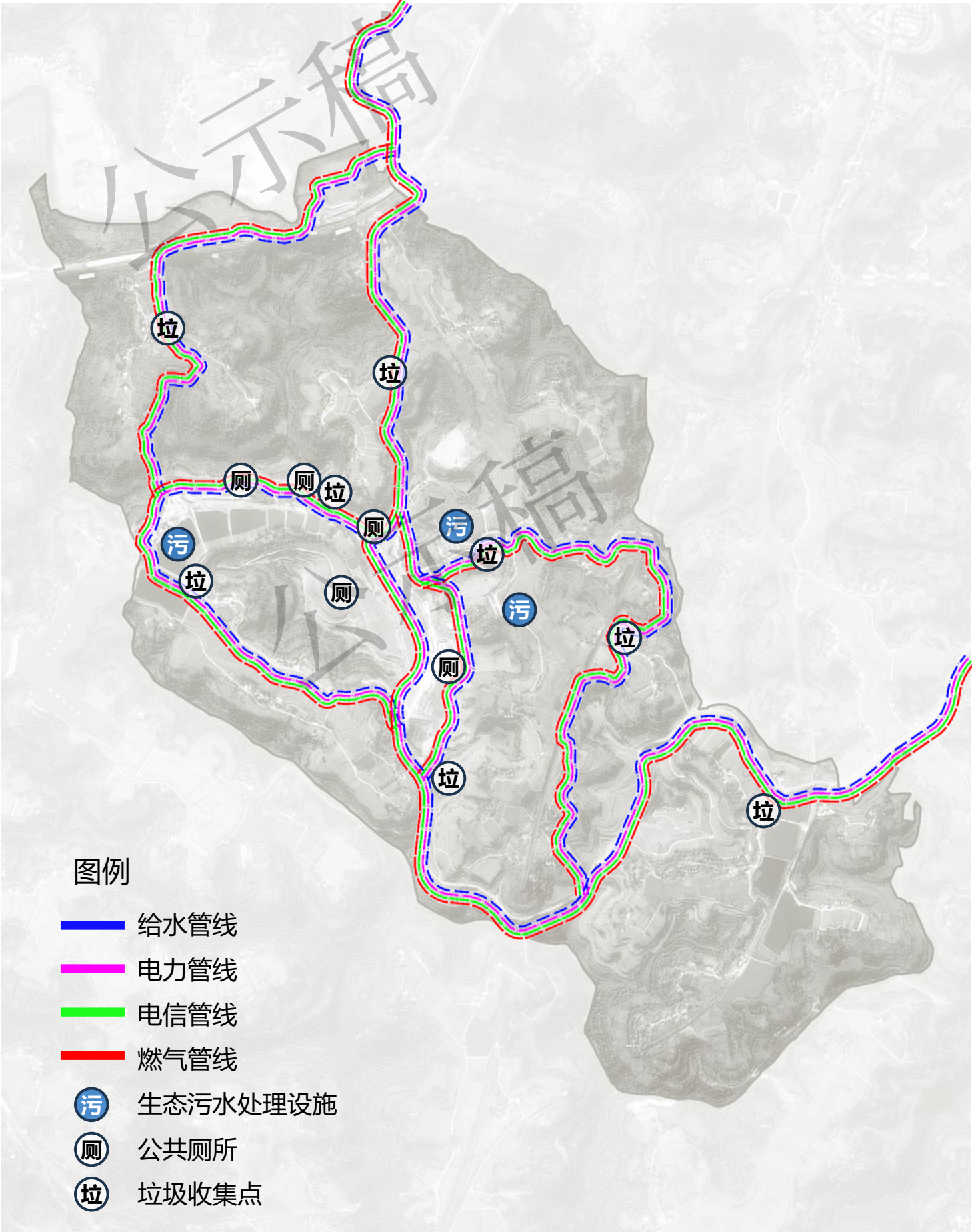
➤ 能源

气源来自蓬溪县县城，沿道路布置管道。

➤ 环卫

每户配备垃圾桶，旅游区50~100m设置一个垃圾箱，沿主要村道布置垃圾分类收集点，共8处，统一送至蓬溪县垃圾处理厂进行处理。在村中部红色旅游发展区设置无公害公厕。

市政设施规划图



5.8支撑体系规划

综合防灾

消防

结合村委会设一处消防室，并配置相关消防器材，作为防灾救灾临时指挥中心。设置救援系统，包括应急疏散点、医疗救护、物资储备和报警装置等。

地质灾害防治

工程建设应结合地貌特点，避免“深开挖、高切坡、高填方”，加强生态环境保护工作和防洪工程建设。

防洪排涝

集中居民点应沿山边布置截洪沟或截流沟，就近疏导至邻近自然水体。充分利用山前水塘、洼地滞蓄洪水进行山洪防治，以减轻下游排洪渠道的负担。

防震

村域所有建筑物按6度设防，重要建筑物和生命线工程按7度设防。

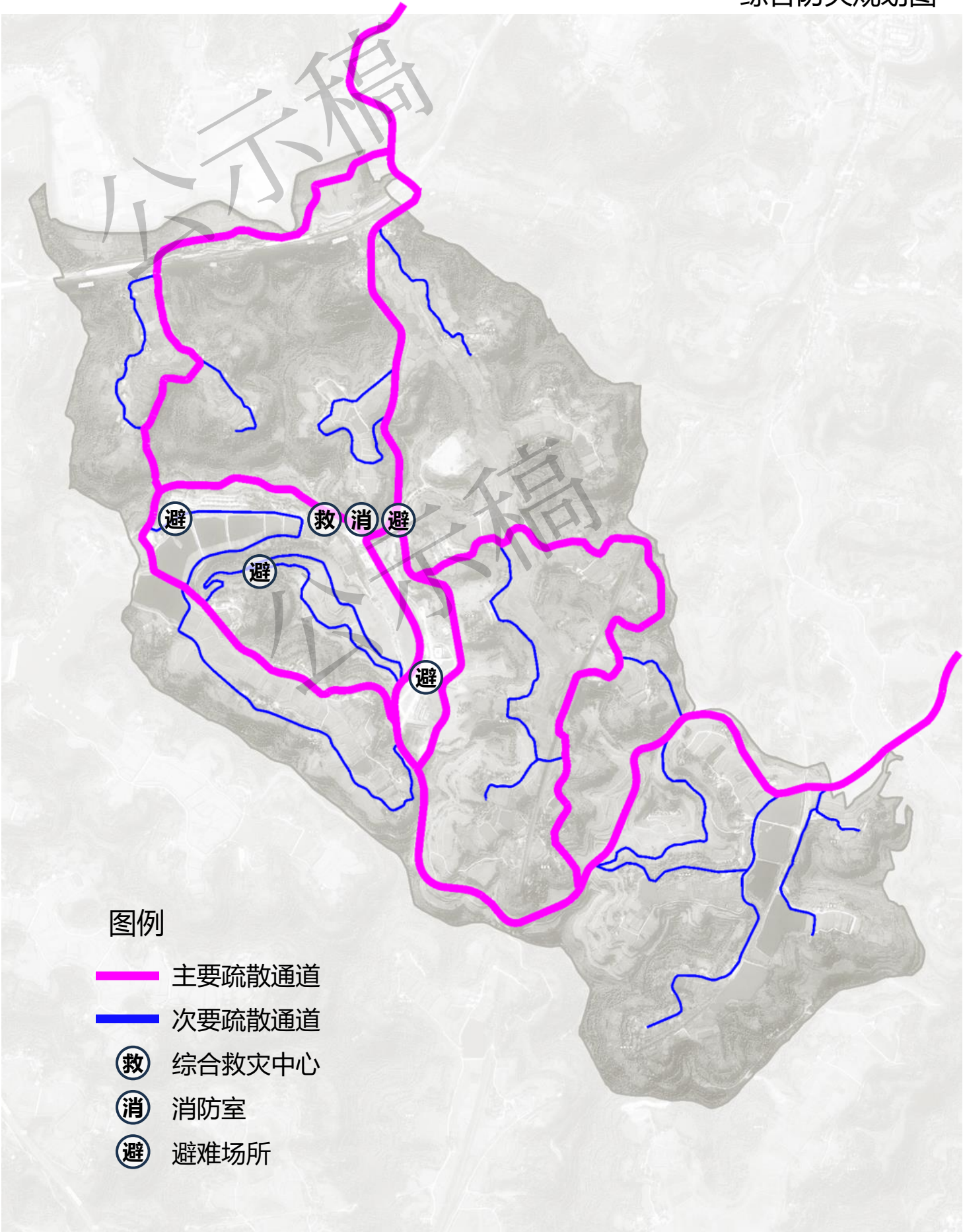
疏散通道

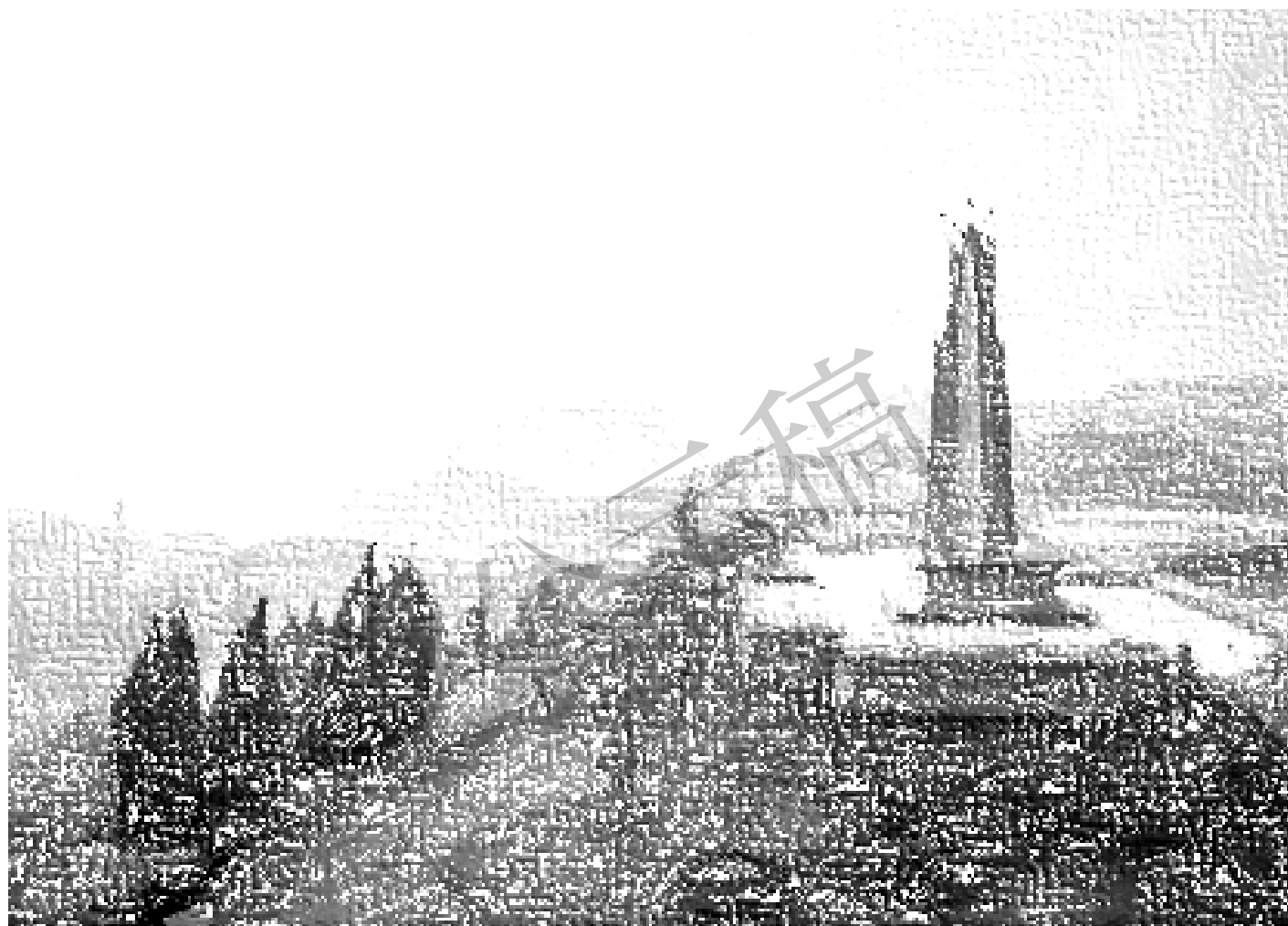
通村路作为全村主要防灾通道，通组路作为次要防灾通道，森林区域设置森林防火通道。

避难场所

村内广场、停车场及开敞绿地等作为防灾避难场所。

综合防灾规划图





PART6: 建设保障

6.1 分期规划

6.2 投资估算

6.3 实施保障

6.1分期规划

➤ 建设时序

规划遵循“全面规划，分期实施，保护先行，综合利用”的原则，有步骤、分阶段地进行传统村落保护和整治、开发和利用以及村民生活环境质量的改善和提升。

近期建设期限：2025-2028年；

远期建设期限：2029-2035年。

保护项目实施规划一览表

项目类别	重点建设项目	规划分期	实施措施
传统建筑保护	修缮类	近期	修缮历史建筑
	改善类	近期	改善传统建筑
	保留类	远期	保留其他类风貌协调的建筑
	整治改造类	远期	整治改造其他类风貌不协调的建筑
历史环境要素保护	木窗、木门	近期	保护木窗、木门
	木刻	近期	保护洞宾寺木刻
	乡土道路	远期	整治乡土道路
	山体	远期	保护现有的山体自然植被和形态
	水体	远期	保护水系的生态与形态
非物质文化保护	公共空间	近期	提升现状传统文化场所
自然环境保护	水系疏浚	近期	疏浚水系
	生态修复	远期	对生态修复区进行修复
	河堤修建	远期	对遭破坏的河堤进行修复
	景观提升	远期	对整体景观进行提升
其它	消防室	近期	联合建设消防室
	消防设施	近期	分散的传统建筑配置消防水池、灭火器等设施
	保护标识系统	近期	增加保护标识系统

➤ 保护项目实施规划

保护项目实施规划

发展项目实施规划

发展项目实施规划一览表

项目类别	重点建设项目	规划分期	实施内容
道路交通	道路建设	近期	接通现有断头路
	步行道	近期	现状步行道景观提升。约3公里
公共服务	便民店	近期	村民利用住房自行改造
基础设施	污水处理设施	近期	2处居民点新建污水处理设施
	垃圾分类收集点	近期	村中部红色教育基地布置垃圾分类收集点4处
	垃圾桶	近期	补充投放垃圾桶
	公共厕所	近期	新建1处公共厕所
人居环境	院落整治	近期	沿主要公路两侧院落
	入口节点提升	近期	村域北侧入口景观提升
	道路沟渠整治	远期	旅游线路上道路美化、亮化工程，沟渠与池塘生态治理。
	厕所改造	远期	村域内所有厕所
旅游项目	解说标识系统	近期	村域重要节点，提供扫码电子解说视频

6.2投资估算

规划近期建设项目18项，总投资估算为730万元

项目类别	序号	重点建设项目	工程量	单价	投资估算（万）
传统建筑保护	1	传统建筑修缮	1栋	30万/栋	30
	2	改善建筑更新	5栋	5万/栋	25
历史环境要素保护	3	洞宾寺木刻保护	1处	10万/处	10
非物质文化保护	4	公共空间	1处	10万/处	10
自然环境保护	5	水系疏浚	2公里	7万/公里	14
其他保护项目	6	消防室	1处	10万/处	10
	7	消防设施	——	25万	25
	8	保护标识系统	1套	3万/套	3
道路交通	9	道路建设	2公里	200万/公里	400
	10	步行道	3公里	20万/公里	60
公共服务	11	便民店	2处	10万/处	20
基础设施	12	污水处理设施	2座	20万/座	40
	13	垃圾分类收集点	4处	3000元/处	1.2
	14	垃圾桶	16个	500元/个	0.8
	15	公共厕所	1处	30万/处	30
人居环境	16	院落整治	20户	1.5万/户	30
	17	入口节点提升	1处	1万/处	1
旅游项目	18	解说标识系统	1套	20万/套	20
合计					730

6.3实施保障

➤ 制度保障

1.加强对传统村落保护的领导

政府发布通告，明确规定传统村落村民公约，并设立标志说明。文物主管部门负责对传统民居建筑群进行保护管理，建立文物档案，明确专人负责。

建设、土地主管部门负责对传统村落内的建设活动进行管理。旅游主管部门负责传统村落旅游市场的监督管理。

2.建立健全规划法规体系，依法加强管理

颁布符合传统村落保护特点的传统村落、古民居保护管理办法等法规，对传统村落严格进行科学管理。明确传统村落保护范围内所有建设活动均要求按法定程序办理报批手续。具体明确保护、整治、更新的区域和范围，明确具体实施的政策和措施。

3.加强传统村落文化文物的管理，建立文化文物遗产保护档案

逐步建立传统村落文化文物的保护档案，对传统村落、建议历史建筑实行分级保护，对不同价值的传统村落、建议历史建筑制定详细的保护档案，分等定级，运用微机管理，跟踪其变化情况，及时采取相应地保护措施。

➤ 组织与人力保障

1.传统村落保护管理组织

由大石镇、牛角沟村各指派相关人员组建传统村落保护管理委员会，实施牛角沟村传统村落保护管理工作。

2.保护监督人员、资源调查记录人员

由传统村落保护管理委员会指派工作人员进行监督、记录工作。

3.专业技术人员

建立专业培训机构，积极鼓励村民通过专业技术培训，掌握学习传统工艺、传统文化，同时结合本次发展规划解决村民就业问题，增加村民收入。

4.成立民间保护组织

成立各级保护协会，由传统村落各个产权所有者、管理部门、文化团体和热心传统村落保护人士参加，同时聘请有关专家、学者担任顾问，指导保护和发展。

5.培育稳定的管理及维护队伍

对传统村落保护管理人员实施定期培训制度，保证传统村落的保护性建设按照规划要求进行。同时对参与古建筑修缮维修的设计施工单位进行严格的审查，确保古建筑的维修在专家的指导下进行。

➤ 资金保障

1.资金来源以争取国家层面专项保护资金、政府引导、市场化筹资为主

牛角沟村的改造开发所需资金的筹措工作要发挥政府的组织、引导作用，充分利用各种市场化的筹资渠道和方式来筹集资金，还要面向市场，重视吸引企业、机构的参与。

2.融资渠道多元化

单一的资金来源不能保证传统村落开发工程的顺利进行，需要多种渠道筹措开发资金；同时为了分散风险，也必须要求融资渠道多元化。

3.加强管理、防范金融风险

要采取市场化的风险分担方式合理分散融资风险。避免融资压力、建设风险、资金偿还风险过度集中于政府或某投资机构，避免资金风险集中于建设期。

4.建立传统村落保护专项基金

建立传统村落保护专项基金，接受各种捐款、拨款、集资、管理税费，保证传统村落正常运作。各级财政每年应安排一定比例的保护专项基金。